UZINVEST.UZ

**ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ**

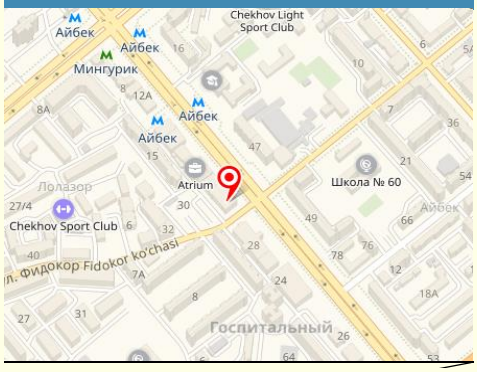
**Необходимая сумма инвестиций: $ 330 000**

**Годовая чистая прибыль: $ 306 552**

**Рентабельность инвестиционного капитала: 74%**


Для получения дополнительной информации по проекту:
**+99898 338 93 33**
**+99890 925 96 81**

**info@uzinvest.uz**


## Проект №1320
## Медицинский центр

**Описание проекта:** Автор проекта планирует создание современного, хорошо оснащенного многопрофильного медицинского центра, амбулаторно-поликлинического профиля предоставляющего широкий спектр медицинских услуг высокого качества. Предлагаемый перечень медицинских услуг в сочетании с их превосходством, будет способствовать высокому уровню конкурентоспособности центра.

Срок реализации проекта после привлечения инвестиций:**6 месяцев.**

**Необходимая сумма инвестиций:330 000$.**

| Наименование | Сумма, $ |
|---|---|
| Приобретение оборудования | 189 000 |
| Аренда здание (под выкуп) на 6 месяцев | 20 000 |
| Первоначальные операционные расходы | 12 000 |
| Маркетинг на 3 месяца | 15 000 |
| Ремонт помещение | 30 000 |
| Офисное оборудование | 64 000 |
| **Итого:** | **330 000** |

**Данные о доходах за месяц:**

| Наименование | Кол-во, приемов | Стоимость за 1 приём, $ | Сумма, $ |
|---|---|---|---|
| Психиатр | 900 | 4,54 | 4 086 |
| Медсестра | 1 200 | 3,63 | 4 356 |
| УЗИ врач | 1 500 | 9 | 13 500 |
| Врач лаборант | 900 | 4,54 | 4 086 |
| Лор | 1 500 | 3,63 | 20 277 |
| Офтальмолог | 900 | 4,54 | 4 905 |
| Педиатр | 600 | 2,72 | 1 632 |
| Стоматолог | 600 | 18 | 10 800 |
| Эндокринолог | 1 200 | 3,63 | 4 356 |
| ЭКО | 300 | 27,2 | 8 160 |
| Массаж | 450 | 22,7 | 10 215 |
| Физиотерапевт | 900 | 5,45 | 4 905 |
| МРТ | 450 | 4,54 | 2 043 |
| Лечебные ванны | 300 | 7,27 | 2 181 |
| Хиджама | 300 | 10,4 | 3 120 |
| Имплантация | 150 | 273 | 40 950 |
| Невропатолог | 900 | 4,54 | 4 086 |
| Гинеколог | 750 | 5,45 | 4 088 |
| Онколог | 900 | 10 | 9 000 |
| **ИТОГО:** | | | **156 746** |

**Данные о расходах за месяц:**

| Наименование расходов | Сумма, $ |
|---|---|
| Зарплата сотрудников | 96 000 |
| Операционные расходы | 14 000 |
| Налоги | 6 200 |
| Аренда здания (под выкуп) | 10 000 |
| Маркетинг | 5 000 |
| **ИТОГО:** | **131 200** |

- Годовой доход: 156 746$*12мес.=**1 880 952$**
- Годовые расходы: 131 200$*12мес.=**1 574 400$**
- Чистая прибыль в год:1 880 952$ – 1 574 400$ = **306 552$**
- Рентабельность инвестиционного капитала:
  $$\mathbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * \mathbf{100\%} = \mathbf{74\%}$$

Распределение долей:

**80%** - инвестор и **20%** - автор проекта – до полного возврата инвестиций, **60%** - инвестор и **40%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств**.**