UZINVEST.UZ

ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

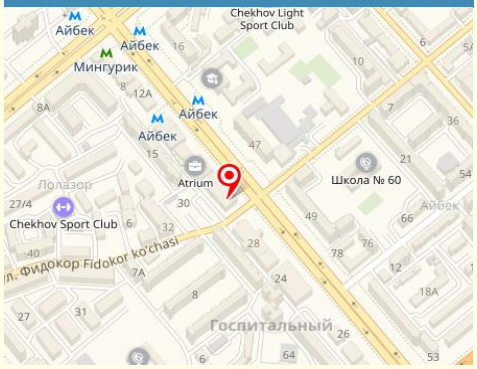
Необходимая сумма инвестиций: $ 64 000

Годовая чистая прибыль: $ 80 220

Рентабельность инвестиционного капитала: 100%

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Проект №1328
Зоомагазин премиум класса

Описание проекта: Автор проекта планирует создание премиум зоомагазина в Ташкенте на улице Новомосковской. Исходя из исследований автора, в данном районе высокая концентрация людей с домашними питомцами, в то время, как магазины с товарами для животных отсутствуют, что приведет к востребованности зоомагазина. Закуп товаров планируется в России, Бельгии и Великобритании. Уже имеются налаженные связи с поставщиками, готовая клиентская база и помещение, в котором нужно провести ремонт. После успешного открытия одного магазина, автор планирует развивать сеть под собственным брендом. Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: **2 месяца.**

Необходимая сумма инвестиций: 64 000$.

Наименование	Сумма, $
Ремонт помещения	25 000
Открытие	4 000
Товары для животных	30 000
Оборудование	5 000
Итого:	**64 000**

Данный о доходах за месяц:

Наименование	Сумма, $
Корма для животных	5 000
Лекарство для животных	2 500
Расходники для животных	3 500
Одежда для животных	2 500
Продажа животных	1 500
ИТОГО:	**15 000**

Данные о расходах за месяц:

Наименование расходов	Сумма, $
Аренда помещения	2 000
Зарплата (5 человек)	1 500
Маркетинг	1 000
Закуп продукции	3 000
Налоги (5%)	750
Прочее	65
ИТОГО:	**8 315**

- Годовой доход: 20 000$*12 мес. **=180 000$**
- Годовые расходы: 8 315$*12 мес. = **99 780$**
- Чистая прибыль в год: 180 000$ – 99 780$ = **80 220$**
- Рентабельность инвестиционного капитала:
  $$\mathbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * \mathbf{100\%} = \mathbf{100\%}$$

Распределение долей:
80% инвестор и **20%** автор проекта – до полного возврата вложенных средств; **50%** инвестор и **50%** автор проекта – после полного возврата вложенных средств