



ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

Необходимая сумма
инвестиций: **\$ 25 000**

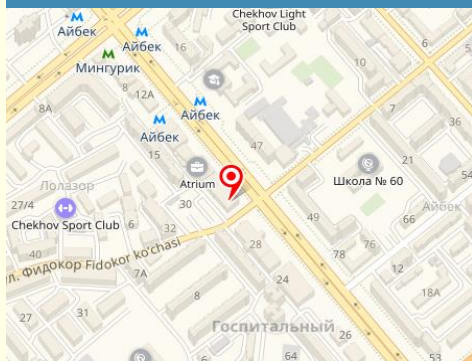
Годовая чистая
прибыль: **\$ 32 400**

Рентабельность
инвестиционного
капитала: **104%**

Для получения
дополнительной
информации по
проекту:

+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Проект №1287

Приобретение кафе в Корее (Расширение деятельности)

Описание проекта: Автор проекта планирует купить готовый бизнес (узбекскую национальную кухню в Корее) за **12 000\$** и расширить его. Кафе продаётся по причине окончания визы владельца - он должен вернуться в свою страну. В Корее большой спрос на узбекскую еду, так как узбекские студенты, мусульмане и рабочие-мигранты очень нуждаются в халяльной еде. Конкуренентов в Корее очень мало, поэтому ожидается быстрое развитие бизнеса. **Преимущества:** скидки в праздничные дни, халяльная и вкусная еда.

Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: **2 месяца.**

Необходимая сумма инвестиций: 25 000\$.

Наименование	Сумма, \$
Заработная плата сотрудников за 1 мес.	1 500
Маркетинг за 1 месяц	1 000
Приобретение бизнеса	12 000
Приоретения продуктов за 1 мес.	8 000
Аренда помещения за 1мес.	2 000
Другие расходы	500
Итого:	25 000



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

Данные о доходах за Месяц:

Наименование	Кол-во, шт	Цена за 1 порцию., \$	Сумма, \$
Палов	2 500	12	30 000
Қозон кабоб	2 400	9	21 600
Тандир гўшт	1 200	10	12 000
ИТОГО:			63 600

Данные о расходах за Месяц:

Наименование расходов	Сумма, \$
Приобретение продуктов	54 000
Аренда помещения	2 000
Заработная плата сотрудников	1 500
Маркетинг	1 000
Коммунальные платежи	500
Налоги	1 900
ИТОГО:	60 900

- Годовой доход: $63\,600 \times 12 \text{ мес.} = 763\,200\$$
- Годовые расходы: $60\,900 \times 12 \text{ мес.} = 730\,800\$$
- Чистая прибыль в год: $763\,200\$ - 730\,800\$ = 32\,400\$$
- Рентабельность инвестиционного капитала:
$$\text{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * 100\% = 104\%$$

Распределение долей:

80% - инвестор и **20%** - автор проекта – до полного возврата инвестиций, **40%** - инвестор и **60%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств, через 2 года Инвестор выходит из состава учредителей.

