UZINVEST.UZ

ПОИСК ПРОЕКТОВ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

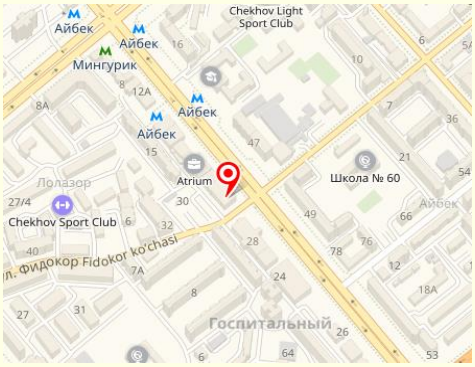
**Необходимая сумма инвестиций: 100 000 $**

**Другими Инвесторами вложено в проект: более 100 000$**
**Вложение Автора: 70 000 $**

**Предложение инвесторам ограничено: минимальный взнос 10.000 $**

**Рентабельность инвестиционного капитала: 98%**

Для получения дополнительной информации по проекту:
**+99898 338 93 33**
**+99890 925 96 81**
**info@uzinvest.uz**




**Проект № 1112**
**Мобильное приложение “ПОМОЩНИК РИЕЛТОРА”**
**(со страховым обеспечением)**
**Привлечение инвесторов на условиях краудинвестинга**

**Цель проекта:** Цель – создать и распространять Мобильное Приложение (МП) в помощь профессиональным риелторам, агентствам недвижимости, а также застройщикам многоэтажных торговых и жилых комплексов, упростить и значительно повысить уровень сервиса и всей работы в целом.

**Мобильное приложение разработано и находится на стадии тестирования и доработки**

**ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА**

ВЕРСИЯ ГЛОБАЛ - проект охватывает весь мир, создаётся на разных языках и востребован для риелторов и агентств недвижимости во всех странах.

ЭКСКЛЮЗИВ - проект является эксклюзивным благодаря своим многофункциональным возможностям, **аналогов которым нет нигде в мире**.

ПЛАНИРУЕМАЯ ПРИБЫЛЬ - потенциальное количество пользователей составляет 100 млн., таково общее количество риелторов и застройщиков в мире. При охвате 10 % от потенциального количества пользователей или 10 млн человек, ежегодный доход составит 700 млн, $/в год.

В будущем планируется выход на IPO.

Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: **45 дней.**

**ДАННЫЕ О ДОХОДАХ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА**

РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА МП - осуществляется на условиях оплаты за подписку ежегодно (по принципу абонентской платы).

ФОРМИРОВАНИЕ ПРИБЫЛИ - для оплаты подписки существуют два варианта:
-Оплата в месяц по 10$ (в сумме 120$ /год);
-Оплата в год по 100$.
РАСПРОСТРАНЕНИЕ МП - будет осуществляться посредством сервисов: AppStore и PlayMarket (их комиссия составляет – 30% от оплачиваемой суммы, или 30$, в нашем конкретном случае).
ПЕРВИЧНЫЙ УРОВЕНЬ ДОХОДА - достигается в течение года, посредством оплачивающих за использование МП подписчиков, в количестве 14тыс человек, что составляет 1 млн. $ прибыли в год.
ПОТЕНЦИАЛ ПРОЕКТА - более 100млн. подписчиков, с учётом расширения МП и охвата всех стран СНГ, также англоязычной версии для всех англоязычных - в том числе Индии и Европейских стран, а также версии на китайском языке для охвата Китая.
Что составит в сумме прибыль компании от 700 млн. $ / год и выше.

**ПРЕДСТАВЛЕНИИ ОЖИДАЕМОЙ ПРОГРЕССИИ ПРИБЫЛИ В ГОД:**

| КОЛИЧЕСТВО ПОДПИСЧИКОВ | ПРИБЫЛЬ ОТ ОДНОЙ ПОДПИСКИ, $ | СУММА ПРИБЫЛИ, $ |
|---|---|---|
| 1 000 | 70$ | 70 000$ |
| 14 000 | 70$ | 980 000$ |
| 100 000 | 70$ | 7 000 000$ |
| 10 000 000 | 70$ | 700 000 000$ |

**ПРИМЕЧАНИЕ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ:**
Это первое МП из разряда профессиональных инструментов - на данный момент в сфере недвижимости. В будущем планируется создание аналогичных профессиональных решений для разных сфер бизнеса - Авто, Консалтинг и пр. Указанная прибыль не ограничивается получением её лишь в реализации данного МП в сфере недвижимости, а распространяется на все будущие МП, т.е. составит в разы больше.
Предложение о партнёрстве за инвестиционные вложения ограниченно!

**Другими Инвесторами вложено в проект: более 100 000$**
**Вложение Автора: 70 000 $**

**В данном случае рентабельность инвестиционного капитала составит исходя из минимальной прибыли 980 000$/в год:**

$$\mathbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * 100\% = \mathbf{98\%.}$$

**Продаётся доля в компании по номиналу 10% за 100 тыс. $**

info@uzinvest.uz https://t.me/uzinvestuz +998983389333,+998909259681