UZINVEST.UZ

ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

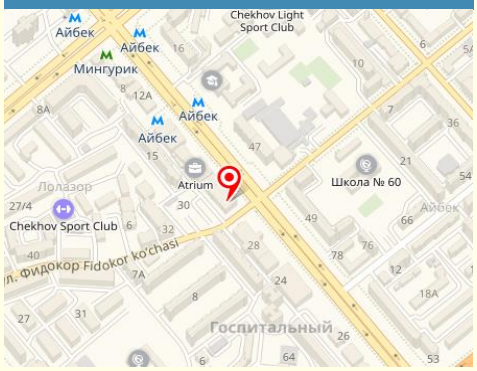
Необходимая сумма инвестиций: **$ 3 000 000**

Годовая чистая прибыль: **$ 2 690 033**

Рентабельность инвестиционного капитала: **72%**

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Проект №1289
Агробизнес в Казахстане
(Расширение деятельности)

Описание проекта: Автор проекта планирует приобретение готового укомплектованного сельского хозяйства с землями, техникой, с персоналом и всеми необходимыми сооружениями и зданиями в Казахстане. На сегодняшний день агробизнес является одним из выгодных и прибыльных бизнесов. Автор предлагает инвестировать на площадь 10тыс. га пашни или **2,5млн $** на долгосрочном контракте. Автор проекта планирует выращивать следующие виды сельскохозяйственных культур:

1) Пшеница 3кл – **5 000 тонн в год**;
2) Чечевица кр – **2 500 тонн в год**;
3) Рапс – **1 875 тонн в год**.
4) Лен масленичный – **1 000 тн. в год.**

В перспективе заключить новые контракты на постройку заводов по переработке зернобобовых и масличных культур с экспортом за рубеж. Мукомольные комплексы в зерновых регионах Казахстана. Разведение молочных и мясных пород коров. На сегодня цена 3 сорта пшеницы составляет в среднем **295$/тн** в зачетном весе. Лен- **823$/тн**. В среднем урожайность в Казахстане составляет 10-12ц/га. То есть если даже урожайность составит 10ц/га в зачетном весе, то прибыль продаж пшеницы на экспорт будет **295 000$.** И каждый год эта сумма будет увеличиваться.

Срок реализации проекта после привлечения инвестиций:**22 месяцев.**

Необходимая сумма инвестиций:3 000 000$.

Наименование	Сумма, $
Приобретение сельского хозяйство 10 тыс. га.	2 500 000
Приобретение оборудование	250 000
Пополнение оборотных средств	250 000
Итого:	**3 000 000**

Данные о доходах за год:

Наименование	Кол-во, тн.	Цена за 1 тн., $	Сумма, $
Пшеница	5 000	285	1 425 000
Чечивица	2 500	705	1 762 500
Рапс	1 875	588	1 087 800
Лен маслиничный	1 000	750	750 000
ИТОГО:			**5 023 300**

Данные о расходах за год:

Наименование расходов	Сумма, $
Зарплата сотрудников	32 134
Налоги и обязательные платежы	676 133
Затраты на материалы и комплектующие	1 500 000
Амортизация	125 000
ИТОГО:	**2 333 267**

- Годовой доход:**5 023 300$**
- Годовые расходы: **2 333 267$**
- Чистая прибыль в год:5 023 300$ – 2 333 267$ = **2 690 033$**
- Рентабельность инвестиционного капитала:

$$\mathbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * \mathbf{100\%} = \mathbf{72\%}$$

Распределение долей:

80% - инвестор и **20%** - автор проекта. **50%** - инвестор и **50%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.