



ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

Необходимая сумма
инвестиций: **\$ 100 000**

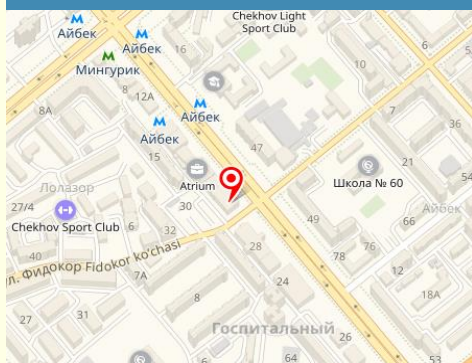
Годовая чистая
прибыль: **\$ 151 908**

Рентабельность
инвестиционного
капитала: **122%**

Для получения
дополнительной
информации по
проекту:

+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Проект №1288

Приобретение Ресторана (Расширение деятельности)

Описание проекта: Автор проекта планирует купить готовый ресторанный бизнес в г.Ташкент для его расширения. Ресторан продаётся в связи с разногласиями совладельцев бизнеса. Автор имеет большой опыт работы в ресторанном бизнесе. Преимущества: доступное и разнообразное меню, отличный сервис, хороший менеджмент бизнеса. Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: **1месяц.**

Необходимая сумма инвестиций: 100 000\$.

Наименование	Сумма, \$
Приобретение готового бизнеса	80 000
Ребрендинг	1500
Экстерьер	4000
Маркетинг за 1 месяц	500
Приобретение продуктов за 1 месяц	12 000
Аренда помещения за 1 месяц	1500
Итого:	100 000



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

Данные о доходах за Месяц:

Наименование	Кол-во, шт.	Цена за 1 порцию., \$	Сумма, \$
Салат	3 000	4	12 000
Первое блюдо	2 000	3	6 000
Второе блюдо	2 500	5,35	13 375
Пицца	600	7,14	4 284
ИТОГО:			35 659

Данные о расходах за Месяц:

Наименование расходов	Сумма, \$
Зарплата сотрудников	6 000
Маркетинг	500
Коммунальные услуги	1 000
Приобретение продуктов	12 000
Аренда помещения	1 500
Налоги	2 000
ИТОГО:	23 000

- Годовой доход: $35\ 659\$ \times 12\text{мес.} = 427\ 908\$$
- Годовые расходы: $23\ 000\$ \times 12\text{мес.} = 276\ 000\$$
- Чистая прибыль в год: $427\ 908\$ - 276\ 000\$ = 151\ 908\$$
- Рентабельность инвестиционного капитала:
$$\text{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * 100\% = 122\%$$

Распределение долей:

80% - инвестор и **20%** - автор проекта – до полного возврата инвестиций, **50%** - инвестор и **50%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.

