



ПОИСК ПРОЕКТОВ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

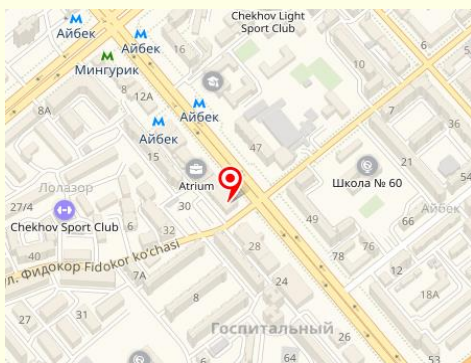
Лойиха учун керакли
бўлган инвестиция
миқдори: **\$ 300 000**

Инвесторларга таклиф
чекланган:
Фақат 6 та инвестор
таклиф қилинади
- 5% улушни **\$50 000** га
сотиб олиш

Инвестиция
сармоясининг
рентабеллиги:

267%дан
(133минг\$/йилига)
8400%гача
(4.2млн \$/йилига)

Лойиха бўйича
кўшимча маълумот
олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81



Лойиха №1112 «Риелтор ёрдамчиси» Мобил илова

Лойиха мақсади:

Мобил иловани (МИ) яратиш ва тарқатиш, риелторлар ишининг профессионал воситаси сифатида, шунингдек кўчмас мулк агентликлари учун. Хизмат кўрсатиш даражасини ва барча ишларни содалаштириш, риелторлар ва кўчмас мулк агентликларининг даромадларини сезиларли даражада ошириш. IT ишлаб чиқарувчи компания яратиш, мобил иловадан ташқари, бизнеснинг турли соҳаларида бошқа профессионал воситаларни ҳам яратиш.

Мобил илова ишлаб чиқилган ва синовдан ўтказилмоқда.

ЛОЙИХАНИ ИҚТИСОДИЙ АСОСЛАШ
ГЛОБАЛ ТОИФА - лойиха бутун дунёни қамраб олади, турли тилларда яратилган ва барча мамлакатларда риелтор ва кўчмас мулк агентликларига талаб мавжуд.

Бу ойда 3 та инвестордан 95 минг \$ пул жалб этилган.

ЭКСКЛЮЗИВ - лойиха дунёнинг ҳеч бир жойида ўхшаш бўлмаган кўп функцияли имкониятлари туфайли эксклюзивдир.

КУТИЛАЁТГАН ФОЙДА потенциал фойдаланувчилар - 12 млн. киши, бу жами дунёдаги риелторлар сони. Фойдаланувчиларнинг потенциал сонининг 10 фоизи ёки 1,2 млн. одамни қамраб олганда, йиллик даромад йилига 84 млн. долларни ташкил қилади.

Асосий даромад ҳисоб - китоблар ушбу Мобил иловани ишлаб чиқарувчи йилига \$ 1 000 000 дан келадиган даромадга асосланади, бунинг учун фойдаланувчиларнинг сони бутун дунёдан атиги 14000 кишини ташкил қилади. Мобил илова лойихасини глобал ишга тушириш 3 ойда ёки 2022 йил февралда режалаштирилган.



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

Лойихани амалга оширишдан келадиган даромад:

- **Лойихани амалга ошириш** - ҳар йили обуна учун тўлов асосида (абонент тўлови) амалга оширилади.
- **Фойданинг шаклланиши** - обуна учун тўлашнинг иккита варианты мавжуд:
 - - Ойига \$ 10 тўлов (йилига \$ 120 миқдорида);
 - - Йилига \$ 100 тўлов.
- **МИ тарқатиш** : AppStore ва PlayMarket (уларнинг комиссияси 30%, ёки бизнинг ҳолда 30\$) хизматлари орқали амалга оширилади;
- 14 000 абонентлар сони билан фойда-йилига \$ 1 000 000 ташкил этади;
- **Лойиханинг салоҳияти** - МИ кенгайтириш ва Пост-Совет Иттифоқи ёки МДҲ мамлакатлари, шунингдек, барча инглиз тилида сўзлашувчи ва Европа мамлакатлари учун инглиз тилидаги версияси, шунингдек Хитой қамраб олиш учун Хитой версиясини киритгандан сунг , абонентлари сони бир юз мингдан ортиқ булиши кутилмоқда. Яъни, келажакда лойиха кўп миллионлик бўлиши мумкин;
- Бу ҳолда, ҳар 6 инвесторнинг инвестиция капиталининг рентабеллиги ҳар йили камида 700% ёки йилига 350 000\$ ни ташкил қилади.
- 1.2 млн. обуначи деб ҳисобласак, 6 инвесторнинг ҳар бири йилига 8,400% ёки йилига 4,200,000 долларни ташкил этади. Ва бу чегара емас!

ОБУНАЧИЛАР СОНИ, ОДАМ.	БИТТА ОБУНАЧИДАН ФОЙДА, \$	ЖАМИ ФОЙДА, \$
1 000	70	70 000
14 000	70	980 000
100 000	70	7 000 000
1 000 000	70	70 000 000

ИНВЕТОРЛАРГА Эслатма:

Бу professional асбоблар тоифасидаги биринчи МТ - айна пайтда кўчмас мулк соҳасида. Келгусида бизнеснинг турли соҳалари учун шунга ўхшаш professional ечимларни яратиш режалаштирилмоқда - Авто, Консалтинг ва бошқалар. Белгиланган фойда фақат ушбу кичик бизнесни кўчмас мулк соҳасида амалга оширишда уни олиш билан чегараланиб қолмайди, лекин амал қилади. келажакдаги барча кичик бизнес, яъни бир неча баробар кўп бўлади.

Чекланган инвестицион шериклик таклифи!

Ҳозирги вақтда лойиха муаллифи бизнес улушини 30% дан ортигини сотишни режалаштирмаган.

$$ROI = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} * 100\% = 267\%.$$

Фойданинг тақсимланиши: Инвесторлар киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар фойданинг 80%га эгалик қилади, лойиха Муаллифи эса 20%. Инвесторлар киритган сармоясини тулиқ қоплагандан сунг Инвесторлар 30%, лойиха Муаллифи - 70% га эгалик қилади.

