UZINVEST.UZ

ПОИСК ПРОЕКТОВ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

Необходимая сумма инвестиций: **$ 520 000**

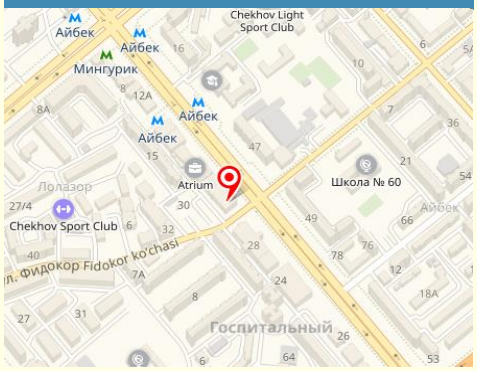
Вложение автора проекта : **$ 47 000**

Рентабельность инвестиционного капитала: **229%**

Годовая чистая прибыль: **$ 1 323 000**

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Проект №1084
Строительство и капитальный ремонт автомобильных дорог

Описание проекта: на данный момент автором проекта производится внедрение и стандартизация инновационной технологии в сфере строительства дорог в Узбекистане. Инновационная технология строительства автомобильных дорог будет применяться при строительстве и капитальном ремонте дорог по всему Узбекистану. Автором проекта на доработку проекта, представительские расходы, связанные с приездом владельца инновационной технологии, внедрение и стандартизацию на территории РУз вложено **47 000$.**

Необходимая сумма инвестиций: 520 000$, из них:

Наименование	**Сумма, $**
Закупка специализированной дорожной техники	480 000
Закупка уникальной стабилизирующей добавки для стабилизации грунта	25 000
Резервный фонд заработной платы топливо для техники, аренда помещения и т.п.	15 000
ИТОГО:	**520 000**

Данные о доходах за год:

Одним комплектом специализированной техники в смену возможно строить и производить капитальный ремонт в среднем 0,7 км автомобильных дорог.
При расчёте данных о доходе взяты 50% от максимально возможного объёма выполненных работ в течении 1 года (сезон 10 месяцев) по новой технологии.

Наименование	Сумма, $
Строительство новых автомобильных дорог	3 780 000
Капитальный ремонт автомобильных дорог	1 220 000
ИТОГО:	**5 000 000**

Данные о расходах за год:

Наименование расходов	Сумма, $
Строительные материалы (цемент, добавка, битум, щебень и т.п.)	2 467 500
Фонд заработной платы и технический надзор	126 500
Амортизационные расходы на специализированную технику	28 000
Арендная плата за дополнительную дорожную технику	692 000
ГСМ (дизельное топливо, бензин, масла, спец.смазки, ЗИП и т.п.)	192 000
Рекламная компания (участие в выставках, интернет сайт, соц.сети)	10 000
Корпоративные расходы	38 000
Транспортные расходы по Узбекистану	2 000
Проживание иностранных специалистов	12 000
Налоговые и социальные отчисления	100 000
Коммунальные расходы в офисе и на объектах	2 000
Непредвиденные расходы	7 000
ИТОГО:	**3 677 000**

- Годовой доход: **5 000 000$**
- Годовые расходы **3 677 000$**
- Чистая прибыль в год: 5 000 000$ – 3 677 000$ = **1 323 000$**
- Рентабельность инвестиционного капитала:
  $$\mathbf{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * \mathbf{100\%} = \mathbf{229\%}$$

Распределение долей:
90% - инвестор и **10%** - автор проекта – до полного возврата инвестиций, **50%** - инвестор и **50%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.