UZINVEST.UZ

ПОИСК ПРОЕКТОВ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

Необходимая сумма инвестиций: **$ 50 670**

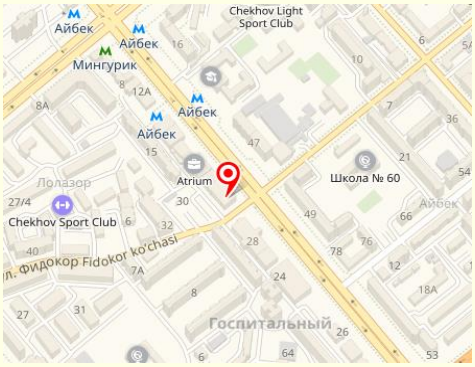
Вложение автора проекта: **55 660$**

Рентабельность инвестиционного капитала: **368%**

Годовая чистая прибыль: **$ 266 700**

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Проект №1036
Мебельный цех (Расширение деятельности)

Описание проекта: Планируется расширение модельного ряда действующего мебельного цеха в Ташкентской области. Данный мебельный цех уже на протяжении 7 лет ведет свою деятельность в России и последние 2 года имеет свое представительство в Узбекистане. Данный цех отличается от иных производителей уникальностью производимых ими мебельных изделий. На данный момент существует 1 действующий цех и 4 магазина в Ташкенте и в Ташкентской области. Автором на запуск, покупку сырья и оборудования вложено **25 660$.** У Автора проекта имеется недвижимость, оцениваемая в **30 000 $**, которая предлагается в качестве залога.

Необходимая сумма инвестиций: 50 670$, из них:

Наименование	Сумма, $
Маркетинг	760
Приобретение оборудования для производства	2 660
Ремонт помещения	1 000
Покупка сырья	31 900
Заработная плата на 3 месяца	3 600
Коммунальные услуги	50
Прочие расходы	100
Покупка доли в бизнесе	10 600
ИТОГО:	**50 670**



Данные о доходах за месяц:

Модульные диваны Французские бывают 1,2-х,3-х местные и угловые. Ниже мы приведем среднюю цену на Французские диваны.

Наименование	Кол-во, шт	Цена, $	Сумма, $
Кресла мешки	35 шт	87	3 045
Модульные диваны в м^2	35 м^2	257	8 995
Модульные диваны Французские 1,2х,3х местный и угловой	90 шт	449	40 410
Пуфы	15	143	2 145
ИТОГО:			**54 595**

Данные о расходах за месяц:

Наименование	Сумма, $
Заработная плата	750
Коммунальные расходы	50
Аренда помещения цеха	400
Аренда магазинов	600
Маркетинг	1 000
Налоги	700
Транспортные расходы	700
Сырье для производства мебели	28 170
ИТОГО:	**32 370**

- Годовой доход: 54 595$*12 мес = **655 140$**
- Годовые расходы: 32 370$*12 мес = **388 440$**
- Чистая прибыль в год: 655 140$-388 440$ = **266 700$**
- Рентабельность инвестиционного капитала: **368%**

Распределение долей:

Первый вариант: **70%** - инвестор и **30%** - Автор проекта – до полного возврата инвестиций, **60%** - инвестор и **40%** - Автор проекта – после полного возврата вложенных средств в течении 5 лет, после **100%** Автор проекта;

Второй вариант: **70%** - инвестор и **30%** - Автор проекта – до полного возврата инвестиций, **70%** - инвестор и **30%** - Автор проекта – после полного возврата вложенных средств до получения прибыли в размере **200 000$**, после **100%** Автор проекта;