

ПОИСК ПРОЕКТОВ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

Проект №1770

Производство клинца и щебня (Расширение деятельности)

Описание проекта: Автор намерен приобрести действующий завод площадью более 1 га с целью организации производства клинца и щебня объемом 1 200 м³ в день. Автор обладает обширным опытом в данной сфере и уже заключил договоры с строительными компаниями, что дополнительно способствует успешному запуску предприятия. За 2022 год оборот его компании достиг 2 млн\$. А в 2023 году из непредвиденных обстоятельство работа приостановилась, но несмотря на это оборот достиг 600 тыс\$

Преимущества проекта:

Значительным преимуществом является удобное расположение завода вблизи г. Ташкента и гравийного карьера у реки (300м), наличие необходимого оборудования:

- 3 дробилки
- Технологическая линия
- Погрузчик
- Экскаватор и др.

А так же наличие постоянного сбыта.

Автор смог выгодно договориться о приобретении завода с уже имеющимся оборудованием за 500 000\$. В случае покупки оборудования по отдельности расходы составили бы 610 000\$.

Приобретенный завод будет находиться в собственности и на балансе самого инвестора.

Необходимая сумма инвестиций: 500 000\$, из них:

№	Наименование	Цена, \$
1	Покупка завода 1га с оборудованием и техникой	500 000
Итого:		500 000

Необходимая сумма инвестиций: **\$500 000**

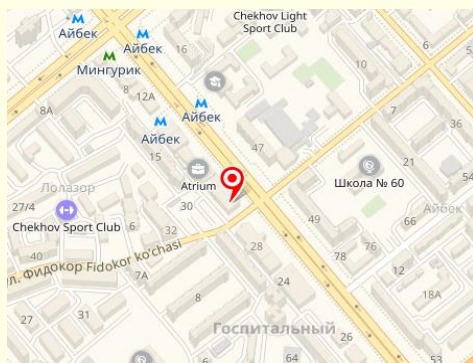
Рентабельность инвестиционного капитала: **382%**

Годовая чистая прибыль: **\$2 386 280**

Для получения дополнительной информации по проекту:

+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

Ежегодные расходы:

№	Наименование	Кол-во, объем	Цена, \$	Сумма, \$
1	Заработная плата			60 000
2	Коммунальные услуги(свет, вода)	438 000 м ³	0,08	35 040
4	Сырье	438 000 м ³	2,4	1 051 200
5	Налоги			105 120
6	Логистика			700 800
7	Тех обслуживание технологической линии			500 000
Итого:				2 452 120

Ежегодный доход:

№	Наименование	Кол-во, м ³ .	Цена за м ³ , \$	Сумма, \$
1	Продажа щебня	252 000	7,2	1 814 400
2	Продажа клинца	252 000	12	3 024 000
Итого:				4 838 400

- Годовой доход: 4 838 400\$
- Годовые расходы: 2 452 120\$
- Годовая чистая прибыль: 4 838 400\$ - 2 452 120\$ = **2 386 280\$**
- Рентабельность инвестиционного капитала: **382%**

$$\text{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля инвестора} * 100\% = \mathbf{382\%}$$

Распределение долей:

До возврата инвестиций

80% - инвестор и **20%** - автор проекта.

После возврата инвестиций:

50% - инвестор и **50%** - автор проекта.

