

ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

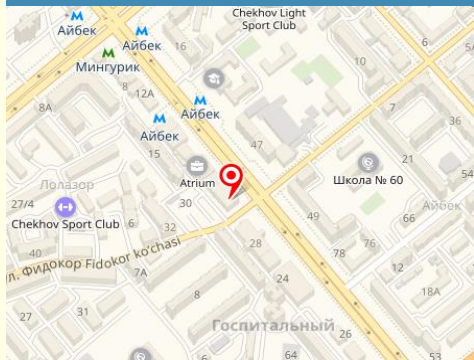
Необходимая сумма инвестиций: **\$ 250 000**

Годовая чистая прибыль: **\$646 860**

Рентабельность инвестиционного капитала: **155%**

Вложение Автора проекта: **875 000\$**

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81



Проект №1505

Производства гипсокартонных листов (Расширение деятельности)

Описание проекта: Автор проекта планирует модернизацию производства гипсокартонных листов в Наманганской области. Компания Инициатора запустила производство гипсокартонных листов в 2019 году и за это время нашлось много покупателей и партнёров готовых приобретать их продукт. Мощность оборудования 2 500 шт. гипсокартонных листов за сутки. Основная продукция экспортируется в Таджикистан, на местном рынке реализуется в Наманганская области. Автор проекта вложил **875 000\$** на приобретение оборудования с транспортировкой, монтаж и наладку, строительство помещения для производства, проводку газопроводов и электричества и строительство административного здания.

Необходимая сумма инвестиций: 250 000\$.

Наименование	Сумма, \$
Модернизация оборудования	120 000
Услуги специалистов из Китая	25 000
Приобретение Автокары(3тн)	12 000
Приобретение сырья	93 000
Итого:	250 000



Данные о доходах за месяц:

Наименование	Кол-во, шт.	Цена за 1 шт., \$	Сумма, \$
Гипсокартонные листы (стеновые)	20 000	3,54	70 800
Потолочные	20 000	3,19	63 800
Стеновые влагостойкие	15 000	3,89	58 350
Потолочные влагостойкие	15 000	3,45	51 750
ИТОГО:			244 700

Данные о расходах за месяц:

Наименование расходов	Сумма, \$
Приобретение сырья	148 183
Транспортные расходы	9 027
Зарплата сотрудников	8 934
Коммунальные услуги	12 556
Питания для рабочих	2 655
Упаковки	2 000
Административные расходы	2 000
Другие расходы	2 500
Налоги и обязательные платежи	440
Амортизация оборудования	2 500
ИТОГО:	190 795

- Годовой доход: 244 700\$ *12 мес. = **2 936 400\$**
- Годовые расходы: 190 795\$ *12 мес. = **2 289 540\$**
- Чистая прибыль в год: 2 936 400\$ – 2 289 540\$=**646 860\$**
- Рентабельность инвестиционного капитала:

$$ROI = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * 100\% = 155\%$$

Распределение долей: **60%** - инвестор и **40%** - автор проекта – до полного возврата инвестиций, **50%** - инвестор и **50%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.

