



## ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

Необходимая сумма  
инвестиций: **\$837 130**

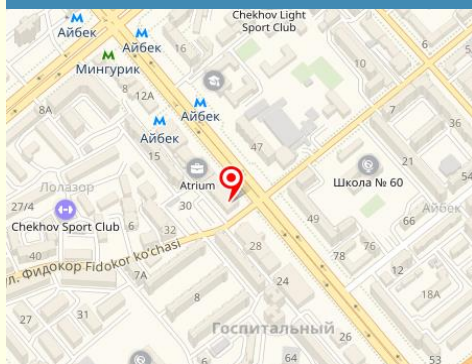
Годовая чистая  
прибыль: **\$ 3 977 184**

Рентабельность  
инвестиционного  
капитала: **333%**

Вложение Автора:  
**\$ 557 000**

Для получения  
дополнительной  
информации по  
проекту:  
**+99898 338 93 33**  
**+99890 925 96 81**

[info@uzinvest.uz](mailto:info@uzinvest.uz)



### Проект №1416

#### Кирпичный завод (Казахстан) (с залоговым обеспечением)

**Описание проекта:** В Казахстане в г.Астане планируется построить новый современный кирпичный завод, предположительный объем 60 тысяч готовой продукции в день. У Автора проекта есть действующий бизнес – карьер с инертным материалом и песчаным грунтом для производства кирпича, оцениваемый **557 000\$**, который он готов предоставить в качестве залогового обеспечения. Технология производства без обжигового кирпича только начинает входить на рынок Казахстана. После запуска кирпичный завод будет выпускать без обжиговой (забутовочный и облицовочный) кирпич марки М100, М150, М200, М250, а также облицовочный кирпич разных цветов и фактур для внутреннего рынка республики, но и для рынков соседних республик.

На данный момент заключен предварительный контракт с поставщиком, подготовлен бизнес проект. Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: **6 месяцев**.

**Необходимая сумма инвестиций: 837 130\$.**

Наименование	Сумма, \$
Приобретение оборудования	71 000
Приобретение производственной базы	400 000
Доставка и растаможка	5 800
НДС	7 320
Пуско-наладочные работы	9 900
Погрузчики (ковшовый и вилочный)	65 200
Силос цемента 20м <sup>3</sup> с шнеком 159 мм, 9 м	4 500
Емкость для воды 5м <sup>3</sup> с насосом и шлангами	1 500
Автотранспорт 2 шт.	31 500
Заработная плата на 3 месяца	39 700



[info@uzinvest.uz](mailto:info@uzinvest.uz)



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

Приобретение сырья	170 000
Транспортные расходы за 2 месяца	6 750
Электроэнергия	23 960
<b>Итого:</b>	<b>837 130</b>

#### Данные о доходах за месяц:

Наименование	Кол-во, шт.	Цена за 1 шт., \$	Сумма, \$
Без обжиговый кирпич одинарный цветной, леги	1 500 000	0,32	480 000
<b>ИТОГО:</b>			<b>480 000</b>

#### Данные о расходах за месяц:

Наименование расходов	Кол-во, шт.	Цена за 1 шт., \$	Сумма, \$
Без обжиговый кирпич одинарный цветной, леги (себестоимость)	1 500 000	0,056	84 000
Заработная плата			13 233
Транспортные расходы			3 375
Налоги			24 000
Электроэнергия			23 960
<b>ИТОГО:</b>			<b>148 568</b>

- Годовой доход: 480 000\$\*12 мес.=**5 760 000\$**
- Годовые расходы:148 568\$\*12 мес.=**1 782 816\$**
- Чистая прибыль в год:5 760 000\$ – 1 782 816\$ = **3 977 184\$**
- Рентабельность инвестиционного капитала:

$$ROI = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * 100\% = 333\%$$

Распределение долей:

**70%** - инвестор и **30%** - автор проекта – до полного возврата инвестиций, **40%** - инвестор и **60%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.

