

GLOBAL INVEST

ЮКОРИ ДАРОМАДЛИ ЛОЙИХАЛАРГА ХИМОЯЛАНГАН ИНВЕСТИЦИЯЛАР

Лойиха учун керакли
бўлган инвестиция
миқдори: **\$4 000 000**

Йиллик соф
foyда: **\$3 792 000**

Инвестиция
Сармоясининг
рентабеллиги: **57%**

Лойиха бўйича
қўшимча маълумот

олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz

Лойиха № 1763

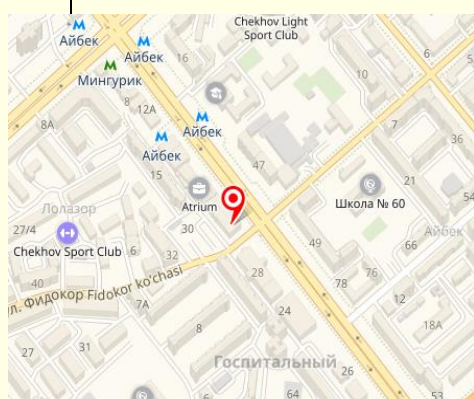
Кўз Клиникаси

Лойиханинг мақсади: Лойиха муаллифи 4 млн\$ долларлик сармоядан фойдаланган ҳолда кўз клиникасини ташкил етишга режалаштирмоқда. Ушбу маблағлар халқаро стандартларга мувофиқ зарур асбоб-ускуналар сотиб олиш ва ҳужжатларни тайёрлаш учун ажратилади. Ушбу сегментда кам таъминотни ҳисобга олган ҳолда, дастлабки 5 йил ичида йиллик савдо ўсиши 40% бўлиши кутилмоқда. Режада маблағларни қисман қайта инвестиция қилиш ва 3-4 йил ичида Тошкент шаҳри ва мамлакатимизнинг муҳим шаҳарларида клиникалар тармоғини 7 та бўлимга кенгайтириш мақсадида, сотувлар бошланган кундан бошлаб. Кейинги йилларда қўшни давлатлар ва Ғарбий Европа мамлакатларида клиникалар очиб, мамлакат ташқарисида кенгайтириш режалаштирилган.

Лойиханинг афзаллиги:

Туркия, Грузия, Озарбайжонда офталмологлар билан ишлаш бўйича 14 йиллик тажриба ва ушбу мамлакатларнинг енг яхши мутахассисларини жарроҳлик ва ташхис қўйиш учун таклиф қилиш имконияти. Италиянинг етакчи кўз дори воситалари ва зарур объектив имплантлари ишлаб чиқарувчиларининг маҳсулотларини Марказий Осиёга олиб киришда эксклюзив ҳуқуқларнинг мавжудлиги лойиханинг мавқеини янада мустаҳкамлайди.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: 4 000 000\$



Номланиши	Сумма, \$
Ускуналарни сотиб олиш ва ҳужжатларни тайёрлаш учун	3 200 000
Иш ҳақи, солиқлар, лицензия, кутилмаган харажатлар	800 000
Жами:	4 000 000

Йиллик харажатлар:

Номланиши	Сумма, \$
Ижара	12 000
Солик	15 000
Иш хаки	100 000
Ком харажатлар	5 000
Бошка харажатлар	52 000
Жами:	184 000

Йиллик даромад:

Номланиш	Сумма, \$
Клиника хизматлари (операциялар, даволаш, дори воситалар, линзалар сотиш)	500 000
Жами:	500 000

Харажатлар ортиқча баҳо билан кўрсатилган ва фойда эса минимал ҳисобланган, йиллик 40-50% ўсишни ҳисобга олмаганда

- Йиллик даромад: $500\,000\$ * 12 \text{ ой} = 6\,000\,000\$$
- Йиллик харажатлар: $84\,000\$ * 12 \text{ ой} = 2\,208\,000\$$
- Йиллик соф фойда: $6\,000\,000\$ - 2\,208\,000\$ = 3\,792\,000\$$
- Инвестиция капиталининг рентабеллиги: **57%**
- $ROI = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times 100\% = 57\%$

Фойданинг тақсимланиши:

Киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар:

Инвестор - **80%**, лойиҳа Муаллифи - **20%**.

Инвесторнинг киритган сармояси тўлиқ қоплангач:

Инвестор - **40%**, лойиҳа Муаллифи - **60%**.

Агар инвестор фойданинг бир қисмини янада қайта инвестиция қилишни ва Европа стандартларига жавоб берадиган минтақавий аҳамиятга ега клиникалар тармоғини яратишни режалаштираётган бўлса, унда ушбу лойиҳани амалга ошириш мантиқан.