

# GLOBAL INVEST

ЮКОРИ ДАРОМАДЛИ ЛОЙИХАЛАРГА ХИМОЯЛАНГАН ИНВЕСТИЦИЯЛАР

Лойиха учун керакли  
бўлган инвестиция  
миқдори: **\$ 38 820**

Йиллик соф  
фойда: **\$ 55 944**

Инвестиция  
Сармоясининг  
рентабеллиги: **115%**

Лойиха бўйича  
қўшимча маълумот  
олиш учун:  
**+99898 338 93 33**  
**+99890 925 96 81**

## Лойиха № 1689

### Массаж студияси (ЎЗБЕКИСТАН)

**Лойиханинг мақсади:** Лойиха муаллифи аҳолининг ўрта ва юқори табақаси учун, фақат аёл мижозларига мулжалланган массаж студиясини очишни режалаштирмоқда. Айти пайтда студия концепцияси ишлаб чиқилган ва ҳисоб-китоблар амалга оширилган. Лойиха Тошкентда амалга оширилади, шунингдек, унинг филиалларини очиш ва франчайзинг орқали уни Тошкент ва бошқа ҳудудларда кенгайтириш режалаштирилган.

#### Афзалликлари:

- Индивидуал ёндашув.
- Студия фақат Таиланд ва Хитой массажи элементлари билан классик массажга этибор қаратади.
- Лойиха муаллифи студияни ҳам ўрта хол, ҳам premium мижоз учун очиқ қилишга интилади.
- Студия аёл мижозларга хизмат кўрсатишга ихтисослашган.

**Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: 38 820\$**

Номланиши	Сумма, \$
Биноларни таъмирлаш	24 840
Ускуналар сотиб олиш	6 070
Маркетинг ва реклама	4 520
Материалларни сотиб олиш	2 090
Бошқа харажатлар	1 300
<b>Жами:</b>	<b>38 820</b>



**Ойлик даромадлар хақида маълумот:**

Номланиши	Кол-во, часов	Средний чек за 1 услугу, \$	Сумма, \$
Массаж хизматлари	630	21,41	13 490
<b>Жами:</b>			<b>13 490</b>

**Ойлик харажатлар хақида маълумот:**

Номланиши	Сумма, \$
Биноларни ижараси	1 000
Маркетинг	1 270
Ходимларнинг маоши	5 384
Солиқ	496
Бинолар тозалиги назорати	678
<b>Жами:</b>	<b>8 828</b>

- Йиллик даромад:  $13\,490\$ * 12 \text{ ой} = 161\,880\$$
- Йиллик харажатлар:  $8\,828\$ * 12 \text{ ой} = 105\,936\$$
- Йиллик соф фойда:  $161\,880\$ - 105\,936\$ = 55\,944\$$
- Инвестиция капиталининг рентабеллиги:
- $ROI = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} * 100\% = 115\%$

Фойданинг тақсимланиши:

Инвестор киритган сармоёси тўлиқ қоплангунига қадар **80%**, лойиҳа Муаллифи **20%**.  
Инвесторнинг киритган сармоёси тўлиқ қоплангач Инвестор **50%**, лойиҳа Муаллифи **50%**.