

GLOBAL INVEST

Защищенные инвестиции в высокодоходные проекты

Лойиха учун керакли
бўлган инвестиция
миқдори: **\$ 1 300 000**

Йиллик соф
фойда: **\$594 000**

Инвестиция
Сармоясининг
рентабеллиги: **37%**

Муаллифнинг
сармояси: **\$ 1,5 млн.**

Лойиха бўйича
қўшимча маълумот
олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

Лойиха № 1635

Ғишт заводи

(Фаолиятни кенгайтириш ва гаров билан)

Лойиханинг мақсади: Тошкент вилоятида кунига 100 минг дона тайёр маҳсулот ишлаб чиқаришга мўлжалланган янги замонавий ғишт заводи қурилиши режалаштирилган. Лойиха муаллифи **1,5 млн.\$** га баҳоланган иккита ғишт заводи ва бошқа кўчмас мулкка эга бўлиб, уларни **гаров** сифатида тақдим этишга тайёр.

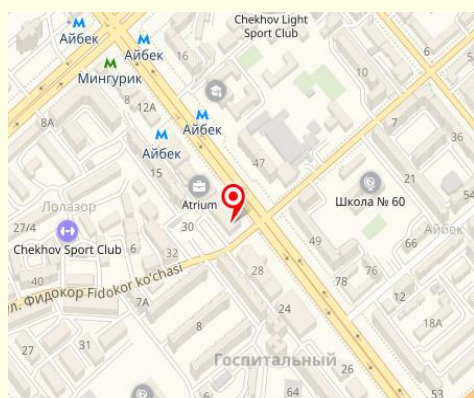
Лойиха муаллифи қурилиш учун **2 гектар** майдон ва хомашё қазиб олиш учун **15 гектар** карерни сотиб олиш учун **900 000\$** инвестиция киритган.

Ишга туширилгандан сўнг ғишт заводи ички бозор ва экспортга етказиб бериш учун M125 ва M150 маркали куйган ғиштларни ишлаб чиқаради.

Лойихани амалга ошириш муддати инвестициялар жалб қилингандан кейин: **6 ой.**

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: 1 300 000\$

Номланиши	Сумма, \$
Ускунани сотиб олиш	1 050 000
Етказиб бериш ва божхона харажатлари	250 000
Жами:	1 300 000



Йиллик даромадлар ҳақида маълумот:

Номланиши	Кол-во, шт.	Цена за 1 шт, \$	Сумма, \$
Куйган ғишт М 150	2 500 000	0,07	175 000
Жами:			175 000

Йиллик харажатлар ҳақида маълумот:

Номланиши	Сумма, \$
Ишлаб чиқариш учун хом ашё сотиб олиш	30 000
Иш ҳақи	9 000
Траспор харажатлари	6 000
Солиқлар	23 000
Электрэнергияси	21 000
Кумир	32 000
Жами:	121 000

- Йиллик даромад: $\$175\,000 \times 11 \text{ ой} = \mathbf{\$1\,925\,000}$ (1 ойлик техник хизмат ва тамирлаш)
- Йиллик харажатлар: $\$121\,000 \times 11 \text{ ой} = \mathbf{\$1\,331\,000}$
- Йиллик соф фойда: $\$1\,925\,000 - \$1\,331\,000 = \mathbf{\$594\,000}$
- Инвестиция капиталининг рентабеллиги:
- $\mathbf{ROI} = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} * 100\% = \mathbf{37\%}$

Фойданинг тақсимланиши:

Инвестор киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар **80%**, лойиҳа Муаллифи **20%**.
Инвесторнинг киритган сармояси тўлиқ қоплангач Инвестор **45%**, лойиҳа Муаллифи **55%**.