



ЮҚОРИ ДАРОМАДЛИ ЛОЙИХАЛАРГА ХИМОЯЛАНГАН ИНВЕСТИЦИЯЛАР

**Лойиха учун керакли
бўлган инвестиция
микдори: \$ 155 319**

**Йиллик соф
фойда: \$ 756 098**

**Лойиха Муаллифи
инвестицияси: 52 000\$**

**Инвестиция
Сармоясиининг
рентабеллиги: 341%**

Лойиҳа бўйича
қўшимча маълумот
олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Лойиха № 1535

**Гидроизоляция қурилиш материалини ишлаб
чиқариш (РОССИЯ)**

Лойиханинг мақсади: йилига 144 000 м² қувватга эга қопламалар ишлаб чиқариш учун - аналоглари бўлмаган инновацион иссиқлик, шовқин, гидроизоляция қурилиш материалини ишлаб чиқаришни, автоматик конвеер типидаги линияни ишга тушириш. "ЖОНӢӢ ФАСАД" - газбетондан ясалган эски бинолар ва биноларнинг жабҳаларини изоляциялаш учун кундузги ва тунги қўришнинг тўртта (максимал) ҳар қандай мустақил тасвирининг (жуфтликда) текстурали stereo визуализацияси.

Лойиҳа амалга оширишга тайёр: МВП, технология кичик ишлаб чиқаришда синовдан ўтказилди, потенциал ишлаб чиқарувчидан ускуналар ишлаб чиқариш бўйича тижорат таклифи олинди, хом ашё ва сотиш бозорлари урганиб чиқилди.

Бизнес-режа вертикал йўналтирилган сиртларда қопламалардан фойдаланишга қаратилган бўлиб, қопламалар барча хусусиятларни сақлаб қолган ҳолда ички ва ташқи макон учун замин қопламаси сифатида ҳам қўлланилиши мумкин. 1 м² нархи 20 рубл / кг дан асосий хом ашёни (каучук майдалагич) сотиб олиш учун 385 рублни ташкил қиласди. Тахминий сотиш нархи м² учун 1000 рублни ташкил қиласди. Ишлаб чиқаришнинг зарарсизланиш нуқтасига ишлаб чиқариш 12% қувват билан юкланданда эришилади.

Мақсадли аудитория: аҳоли ва эконом-klass қурилиши билан боғлиқ ташкилотлар. Мақсад: гидроизоляция, иссиқлик изолацияси, эскирган деворларни мустаҳкамлаш ва тугатиш.



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333, +998909259681

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: 155 319\$

Номланиши	Кол-во, шт.	Цена за 1 шт., \$	Сумма, \$
Каркас модульный	1	14 440	14 440
Конвейер шаговый	1	20 758	20 758
Распылитель флуоресцентного состава	1	3 609	3 609
Бункер-смеситель со сменной стенкой	7	1 836	12 852
Механизм подачи	3	2 344	7 033
Пресс электро-винтовой	1	1 973	1 973
Станок лазерной резки CO ₂ 1290	1	4 672	4 672
Станки лазерной резки CO ₂ 600x400	8	2 024	16 191
Станок фрезерный	1	2 530	2 530
Пресс-форма (комплект)	2500	11	27 244
Система ЧПУ, софт	1	2 335	2 335
Термокамера	1	4 670	4 670
Складское оборудование	1	19 460	19 460
Пуско-наладка	1	17 551	17 551
Жами:			155 319

Йиллик даромадлар ҳақида маълумот:

Номланиши	Сумма, \$
Қоплама	1 868 189
Жами:	1 868 189

Йиллик харажатлар ҳақида маълумот:

Номланиши	Сумма, \$
Харажатлар, эҳтиёт қисмлар учун харажатлар, ишлаб чиқариш бинолари ижараси, коммунал тўловлар, маъмурӣ биноларни ижарага олиш, умумий бизнес харажатлари, иш ҳақи, реклама харажатлари.	1 112 091
Жами:	1 112 091

- Йиллик даромад: **1 868 189\$**
- Йиллик харажатлар: **1 112 091\$**
- Йиллик соф фойда: $1\ 868\ 189\$ - 1\ 112\ 091\$ = 756\ 098\$$
- Инвестиция капиталининг рентабеллиги:
- $ROI = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} * 100\% = 341\%$

Фойданинг таксимланиши:

Инвестор киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар **70%**, лойиха Муаллифи **30%**. Инвесторнинг киритган сармояси тўлиқ қоплангач Инвестор **50%**, лойиха Муаллифи **50%**.



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681