

ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

Проект №1431

Ресторан традиционной грузинской кухни (с залоговым обеспечением)

Описание проекта: Автор проекта планирует открыть ресторан грузинской кухни в Ташкенте. В планах создать комфортный и уютный зал, где будут подносить грузинские блюда в эксклюзивном виде, которые будет невозможно забыть любому гостю ресторана. Отличительной чертой данного заведения от аналогичных конкурентов, будет в уникальном для Ташкента аутентичном интерьере, исключительно традиционных рецептурах приготовления блюд от шеф-повара из Грузии и импортных продуктах с напитками. Несмотря на всю изысканность и зарубежные ингредиенты, цены останутся конкурентоспособными и не будут отпугивать людей среднего достатка. В будущем, ресторан планирует развиваться как сеть, которая будет приносить не только удовольствие, но и высокую прибыль. Инициатор проекта прожил 25 лет в Грузии, имеет предварительные контракты с поставщиками и свое текстильное производство в Ташкенте, которое предоставляется в залог. Вложения автора составили более **10 000\$** на оборудование и мебель.

Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: **1 месяц.**

Необходимая сумма инвестиций: 100 000\$.

Необходимая сумма инвестиций: **\$100 000**

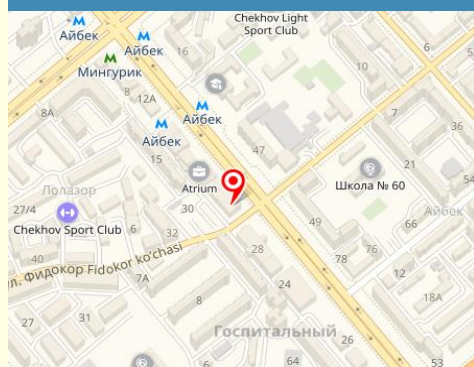
Годовая чистая прибыль: **\$375 600**

Рентабельность инвестиционного капитала: **263%**

Вложение Автора проекта: **\$10 000**

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Наименование	Сумма, \$
Кухонное оборудование	15 000
Барное оборудование	5 000
Техника	10 000
Мебель и посуда	20 000
Маркетинг	9 000
Продукты	10 000
Спиртное и лицензия	10 000
Аренда и ремонт-отделка	21 000
ИТОГО:	100 000



Данные о доходах за месяц:

Наименование	Кол-во, шт.	Цена за 1 шт., \$	Сумма, \$
Средний чек	3 500	11	38 500
ИТОГО:			38 500

Данные о расходах за месяц:

Наименование расходов	Сумма, \$
Аренда	1 700
Продукты	1 250
Алкоголь	1 750
Зарботная плата (7 чел.)	2 000
Налог	500
ИТОГО:	7 200

- Годовой доход: 38 500\$ * 12 мес. = **462 000\$**
- Годовые расходы: 7 200\$ * 12 мес. = **86 400\$**
- Чистая прибыль в год: 462 000\$ – 86 400\$ = **375 600\$**
- Рентабельность инвестиционного капитала:

$$\text{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * 100\% = 263\%$$

Распределение долей:

70% - инвестор и **30%** - автор проекта – до полного возврата инвестиций, **50%** - инвестор и **50%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.

