

ЮҚОРИ ДАРОМАДЛИ ЛОЙИХАЛАРГА ХИМОЯЛАНГАН ИНВЕСТИЦИЯЛАР

Лойиха № 1441

Ун заводи

(Фаолиятни кенгайтириш ва гаров билан)

Лойиханинг мақсади: Лойиха муаллифи ун ва чорва озуқаси ишлаб чиқаришни кенгайтиришни режалаштирган. Айни пайтда сеҳ ва бинолар, омборлар тайёр, ун ва ем ишлаб чиқарилмоқда, кенгайтириш учун фақат хомашё зарур. Заводда кепакдан тортиб унгача сифатли маҳсулотлар ишлаб чиқарилади. Лойиха муаллифи шу кунгача заводни харид қилиш ҳамда бино ва жиҳозларни реконструкция қилиш учун **2,5 млн.\$** сармоя киритган. Хом ашё (буғдой) Қозоғистондан келтирилади. Россия ва Қозоғистон буғдой ва ун экспортига чекловлар жорий қилмоқда, озиқ-овқат нархи ошиб бормоқда.

Инвестицияларнинг қайтарилишини таъминлаш мақсадида, гаров сифатида лойиха Муаллифининг **5 млн.\$** га баҳоланган кўчмас мулки таклиф этилмоқда.

Лойихани амалга ошириш муддати инвестициялар жалб қилингандан кейин: **1 ой**

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори:
2 млн.\$

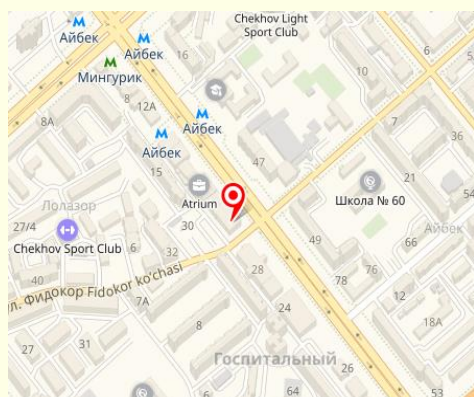
Лойиха учун керакли бўлган инвестиция миқдори: **\$ 2 млн.**

Йиллик соф фойда: **\$ 909 000**

Инвестиция Сармоясининг рентабеллиги: **32%**

Лойиха муаллифи инвестицияси: **\$2,5 млн.**

Лойиха бўйича қўшимча маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81



Номланиши	Сумма, \$
Хом ашё сотиб олиш	1 805 000
Ходимлар иш хаки 1 йил	120 000
Транспорт харажатлари 1 йил	60 000
Коммунал туловлар 1 йил	15 000
Жами:	2 000 000



Ойлик даромадлар хақида маълумот:

Номланиши	Кол-во, тн.	Цена за 1 тонну, \$	Сумма, \$
Ун	465	500	232 500
Омихта ем	150	300	45 000
Жами:			277 500

Ойлик харажатлар хақида маълумот:

Номланиши	Кол-во, ед.	Цена за 1 ед., \$	Сумма, \$
Хом ашё (тонн)	615	300	184 500
Иш хақи	13 ишчи	770	10 000
Транспорт харажатлари	2	2 500	5 000
Солиқлар			1 000
Коммунал туловлар			1 250
Жами:			201 750

- Йиллик даромад: $277\,500\$ \times 12 \text{ ой} = 3\,330\,000\$$
- Йиллик харажатлар: $201\,750\$ \times 12 \text{ ой} = 2\,421\,000\$$
- Йиллик соф фойда: $3\,330\,000\$ - 2\,421\,000\$ = 909\,000\$$
- Инвестиция капиталининг рентабеллиги:
- $ROI = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} * 100\% = 32\%$

Фойданинг тақсимланиши:

Инвестор киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар **70%**, лойиҳа Муаллифи **30%**.
Инвесторнинг киритган сармояси тўлиқ қоплангач Инвестор **50%**, лойиҳа Муаллифи **50%**.

