



ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

Необходимая сумма инвестиций: **\$82 000**

Годовая чистая прибыль: **\$ 486 000**

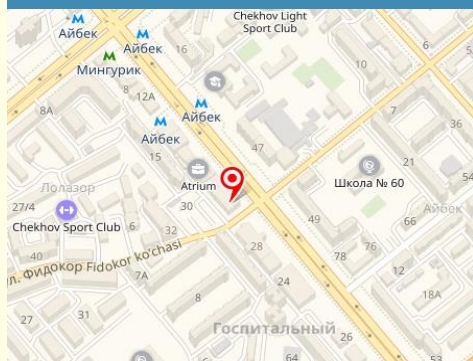
Рентабельность инвестиционного капитала: **290%**

Вложение Автора: **\$136 000**

Для получения дополнительной информации по проекту:

+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Проект №1421

Медицинский центр

(со страховым обеспечением)

Описание проекта: Автор проекта планирует создание многопрофильного, современного медицинского центра, с новейшим оборудованием и широкий спектр медицинских услуг высокого качества в г. Ташкент. Предлагаемый перечень медицинских услуг в сочетании с инновационным подходом к пациентам, будет способствовать высокому уровню доверия среди людей, а также конкурентоспособности центра. Высоко квалифицированный штат врачей с большим опытом работы в государственных и зарубежных учреждениях, смогут поддерживать необходимый уровень медицины.

Автор проекта вложил **\$136 тыс.** на ремонт помещений, аренда здания с площадью 3 200 м², приобретение мед оборудования, для расходных материалов и лекарств, операционного стола, операционной лампы, мебели для кабинетов врача, озеленение вокруг зданий.

Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: **1 месяц**

Необходимая сумма инвестиций: 82 000\$.

Наименование	Сумма, \$
Приобретение высокотехнологичного мед оборудования и аппаратов	10 000
Доставка и растаможка оборудования	3 000
Приобретение лекарств	2 000
Зарплата сотрудников за 1 месяц	25 000
Маркетинг на 3 месяца	20 000
Аренда помещения 1 месяц	22 000
Итого:	82 000

Данные о доходах за месяц:

Наименование	Сумма, \$
Амбулаторные услуги	4 000
Стационарные услуги	12 000
Хирургические услуги	68 000
Лабораторные услуги	6 000
ИТОГО:	100 000

Данные о расходах за месяц:

Наименование расходов	Сумма, \$
Зарплата сотрудников	25 000
Операционные расходы	4 000
Налоги	2 000
Маркетинг	6 500
Аренда помещения	22 000
ИТОГО:	59 500

- Годовой доход: $100\,000\$ \times 12\text{мес.} = 1\,200\,000\$$
- Годовые расходы: $59\,500\$ \times 12\text{мес.} = 714\,000\$$
- Чистая прибыль в год: $1\,200\,000\$ - 714\,000\$ = 486\,000\$$
- Рентабельность инвестиционного капитала:

$$\text{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * 100\% = 290\%$$

Распределение долей:

49% - инвестор и **51%** - автор проекта.