



## ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

### Проект №1412

#### Завод по производству битума

**Описание проекта:** Автор проекта планирует запустить завод по производству битума, который является основным сырьем. Объем производства составит 6 000 тонн битума в месяц.

Основным потребителем битума являются отечественные компании по дорожному строительству. Доля логистических затрат в конечной цене битума оценивается в 25%, поэтому чем ближе поставщик к потребителю, тем более выгодные цены он может предложить.

Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: **6 месяцев.**

**Необходимая сумма инвестиций: 5 630 500\$.**

Наименование	Сумма, \$
Операционные расходы	340 000
Приобретение оборудования	2 400 000
Приобретение земли	450 000
Приобретение сырья для запуска производства за 1 месяц	1 840 500
Строительство здания	600 000
<b>Итого:</b>	<b>5 630 500</b>

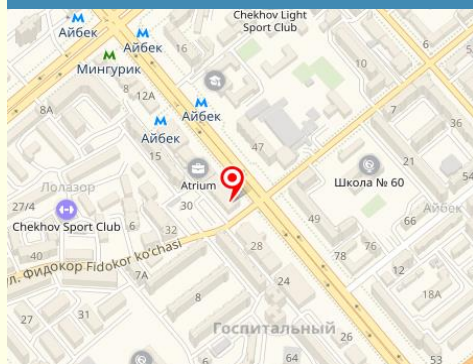
Необходимая сумма инвестиций: **\$5 630 500**

Годовая чистая прибыль: **\$ 4 406 400**

Рентабельность инвестиционного капитала: **63%**

Для получения дополнительной информации по проекту:  
**+99898 338 93 33**  
**+99890 925 96 81**

[info@uzinvest.uz](mailto:info@uzinvest.uz)



[info@uzinvest.uz](mailto:info@uzinvest.uz)



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

**Данные о доходах за месяц:**

Наименование	Кол-во, тн.	Цена за 1 тн., \$	Сумма, \$
Битум дорожный 60/90	4 000	564	2 256 000
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 256 000</b>

**Данные о расходах за месяц:**

Наименование расходов	Кол-во, тн.	Цена за 1 тн., \$	Сумма, \$
Приобретение сырья для производства	4 500	409	1 840 500
Зарплата сотрудников			20 000
Операционные расходы			28 300
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 888 800</b>

- Годовой доход: 2 256 000\*12 мес.=**27 072 000\$**
- Годовые расходы:1 888 800\$\*12 мес.=**22 665 600\$**
- Чистая прибыль в год:27 072 000\$ – 22 665 600\$ = **4 406 400\$**
- Рентабельность инвестиционного капитала:

$$ROI = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * 100\% = 63\%$$

Распределение долей:

**80%** - инвестор и **20%** - автор проекта – до полного возврата инвестиций, **50%** - инвестор и **50%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.

