



ЗАЩИЩЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ВЫСОКОДОХОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

Проект №1412

Завод по производству битума

Описание проекта: Автор проекта планирует запустить завод по производству битума, который является основным сырьем. Объем производства составит 6 000 тонн битума в месяц.

Основным потребителем битума являются отечественные компании по дорожному строительству. Доля логистических затрат в конечной цене битума оценивается в 25%, поэтому чем ближе поставщик к потребителю, тем более выгодные цены он может предложить.

Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: **6 месяцев.**

Необходимая сумма инвестиций: 5 630 500\$.

Наименование	Сумма, \$
Операционные расходы	340 000
Приобретение оборудования	2 400 000
Приобретение земли	450 000
Приобретение сырья для запуска производства за 1 месяц	1 840 500
Строительство здания	600 000
Итого:	5 630 500

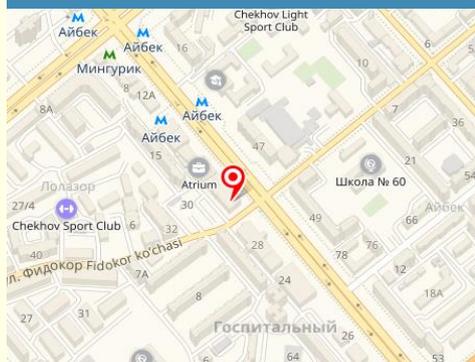
Необходимая сумма инвестиций: **\$5 630 500**

Годовая чистая прибыль: **\$ 4 406 400**

Рентабельность инвестиционного капитала: **63%**

Для получения дополнительной информации по проекту:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

Данные о доходах за месяц:

Наименование	Кол-во, тн.	Цена за 1 тн., \$	Сумма, \$
Битум дорожный 60/90	4 000	564	2 256 000
ИТОГО:			2 256 000

Данные о расходах за месяц:

Наименование расходов	Кол-во, тн.	Цена за 1 тн., \$	Сумма, \$
Приобретение сырья для производства	4 500	409	1 840 500
Зарплата сотрудников			20 000
Операционные расходы			28 300
ИТОГО:			1 888 800

- Годовой доход: $2\,256\,000 \times 12 \text{ мес.} = \mathbf{27\,072\,000\$}$
- Годовые расходы: $1\,888\,800\$ \times 12 \text{ мес.} = \mathbf{22\,665\,600\$}$
- Чистая прибыль в год: $27\,072\,000\$ - 22\,665\,600\$ = \mathbf{4\,406\,400\$}$
- Рентабельность инвестиционного капитала:

$$\text{ROI} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * \mathbf{100\%} = \mathbf{63\%}$$

Распределение долей:

80% - инвестор и **20%** - автор проекта – до полного возврата инвестиций, **50%** - инвестор и **50%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.

