

## ЮҚОРИ ДАРОМАДЛИ ЛОЙИХАЛАРГА ХИМОЯЛАНГАН ИНВЕСТИЦИЯЛАР

Лойиха № 1345

Шоу-Рум «HoReCa Center»  
(суғурта қопламаси билан)

**Краудинвестинг асосида инвестор жалб қилиш**

**Лойиханинг мақсади:** Лойиха Шоу-Рум «HoReCa Center», бизнес эгаларига хизматларнинг тўлиқ спектрини курсатади, (меҳмонхоналар, ресторанлар) бизнес жараёнларини автоматлаштириш, маслаҳат бериш, мутахассисларни ўқитиш (ҳисобчи-калькуляторлар учун ўқув маркази) ва бошқа тегишли маҳсулотларни (электрон қулфлар, мини барлар ва бошқалар) сотиш.

Лойиха муаллифи HoReCa хизматларини кўрсатиш учун кўргазма залини очишни режалаштирмоқда. Хусусан, муассаса бошқаруви учун дастурий таъминотни сотиш ва ўқитиш (нақд пул, ҳисоб-фактура, даромад, харажатлар ва бошқалар). Бундан ташқари, кўргазма залида бизнесни муваффақиятли бошқариш учун барча зарур жиҳозлар – моноблоклар, касса аппаратлари, лазерли принтерлар бўлади. Рақобатчилардан асосий фарқ кўргазма залининг марказлаштирилганлиги ва мавжудлигида бўлади, у ерда ресторан ва меҳмонхоналар учун зарур бўлган ҳамма нарса, жумладан, қаҳва машиналари, мини-барлар, электрон қулфлар ва бошқалар мавжуд. Лойиха ташаббускори **15 йиллик** тажрибага эга бўлиб, Тошкент шаҳри ва вилоятидаги 250 дан ортиқ муассасаларда Ўзбекистондаги замонавий ресторан ва меҳмонхона бизнесининг еhtiёжларини аниқ тушуниб берувчи муаллифлик дастурий таъминотида ишлайди. Лойиха муаллифи дастурий таъминотни тарқатиш ҳуқуқини қўлга киритиш учун **50 000\$** ортиқ сармоя киритган.

Лойихани амалга ошириш муддати инвестициялар

Лойиха учун керакли  
бўлган инвестиция  
миқдори: **\$ 60 000**

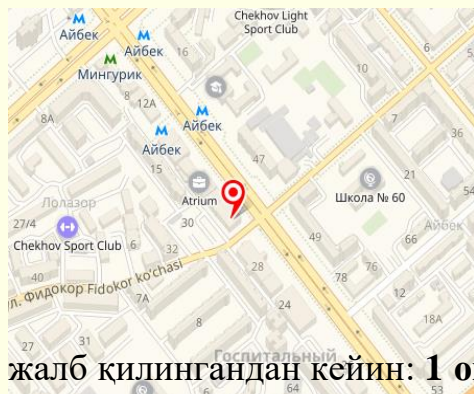
Йиллик соф  
фойда: **\$ 282 000**

Инвесторлар учун  
таклиф  
чекланган: **минимал  
депозит 20.000 \$**

Инвестиция  
Сармоясининг  
рентабеллиги: **376%**

Лойиха муаллифи  
инвестицияси: **\$ 50 000**

Лойиха бўйича  
қўшимча маълумот



**Лойиха учун керакли инвестиция миқдори:  
60 000\$**

<b>Номланиши</b>	<b>Сумма, \$</b>
Ускуналарни сотиб олиш (электрон қулфлар, қаҳва машиналари ва бошқалар)	53 000
Бино ижараси (3 ой)	3 000
Таъмирлаш ишлари	500
Мебел ва витриналар	2 500
Блоггерларни жалб қилган ҳолда кўргазма залини очиш харажатлари	1 000
<b>Жами:</b>	<b>60 000</b>

**Ойлик даромадлар ҳақида маълумот:**

<b>Номланиши</b>	<b>Сумма, \$</b>
Ускуналар (электрон қулфлар, қаҳва машиналари, мини-барлар ва бошқалар)	80 000
Комиссиялар бўйича бошқа товарлар	1 000
<b>Жами:</b>	<b>81 000</b>

**Ойлик харажатлар ҳақида маълумот:**

<b>Номланиши</b>	<b>Сумма, \$</b>
Ходимларнинг иш ҳақи	2 500
Маркетинг	2 000
Солиқлар	12 000
Биноларни ижарага олиш	1 000
Ускуналар тан нархи	40 000
<b>Жами:</b>	<b>57 500</b>

- Йиллик даромад:  $81\,000\$ \times 12 \text{ ой} = 972\,000\$$
- Йиллик харажатлар:  $57\,500\$ \times 12 \text{ ой} = 690\,000\$$
- Йиллик соф фойда:  $972\,000\$ - 690\,000\$ = 282\,000\$$
- Инвестиция капиталининг рентабеллиги:
- $ROI = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} \times 100\% = 376\%$

Фойданинг тақсимланиши:

Инвестор киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар **80%**, лойиха Муаллифи **20%**.  
Инвесторнинг киритган сармояси тўлиқ қоплангач Инвестор **50%**, лойиха Муаллифи **50%**.  
**Инвестиция қайтарилгандан кейин 3 йил ўтгач, инвестор таъсисчилар сафини тарк этади.**

