



ЮҚОРИ ДАРОМАДЛИ ЛОЙИХАЛАРГА ХИМОЯЛАНГАН ИНВЕСТИЦИЯЛАР

Лойиха учун керакли
бўлган инвестиция
миқдори: **\$ 122 000**

Йиллик соф
foyда: **\$ 159 456**

Инвестиция
сармоясининг
рентабеллиги: **105%**

Лойиха бўйича
қўшимча маълумот
олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz

Лойиха № 1376

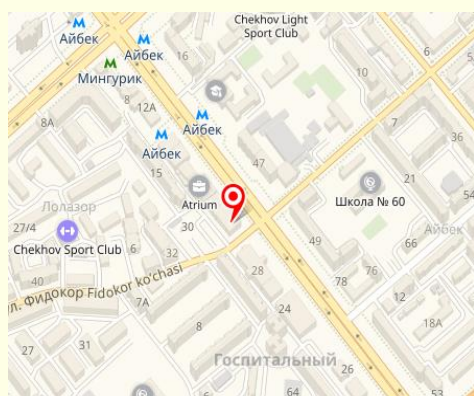
«Қалян бар»

Лойиханинг мақсади: Тошкент шаҳрида 100 кишигача сиғадиган "Қалян бари" очилиши режалаштирилган. Ноёб дизайн, яхши хизмат ва мазали таомлар билан. Айти пайтда муассаса концепсияси ишлаб чиқилиб, ҳисоб-китоблар олиб борилди. Ушбу лойихада шаҳарда 5 дан ортиқ рақобатбардош муассасалар мавжуд эмас.

Афзалликлари:

- Манзил;
- биноларни лойиҳалаш;
- Муассаса концепцияси рақобатдош устунликка ега ва шу билан бирга, ушбу формат тақдироти ўзига хослиги билан ажралиб туради.

Лойиҳани амалга ошириш муддати инвестициялар жалб қилингандан кейин: **3 ой.**



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: 122 000\$

Номланиши	Сумма, \$
Хона ижараси 3 ойга	15 000
Биноларни таъмирлаш	20 000
Ускунани сотиб олиш	18 000
Мебел	13 000
Ускуналарни сотиб олиш	20 000
Идиш сотиб олиш	7 000
Калян асбоблари сотиб олиш	5 000
Харид қилиш (ошхона, бар)	5 000
Маркетинг	6 000
Очишиш учун хонандаларни таклиф этиш	6 000
Рухсатнома хужжатлари	3 000
Бошқа харажатлар	4 000
Жами:	122 000

Ойлик даромадлар ҳақида маълумот:

Номланиши	Кол-во,	Цена, \$	Сумма, \$
Ҳафта кунлари	600	23	13 800
Дам олиш кунлари	640	27	17 280
Жами:			31 080

Ойлик харажатлар ҳақида маълумот:

Номланиши	Сумма, \$
Бинолар ижараси	5 000
Ходимнинг иш ҳақи	6 492
Коммунал хизматлар	1 700
Ошхона-бар маҳсулотларини сотиб олиш	3 000
Калян сотиб олиш	1 000
Маркетинг	600
Жами:	17 792

- Йиллик даромад: 31 080\$*12 ой = **372 960\$**
- Йиллик харажатлар: 17 792\$*12ой = **213 504\$**
- Йиллик соф фойда: 372 960 \$ – 213 504\$ = **159 456\$**
- Инвестиция капиталининг рентабеллиги:
- $ROI = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} * 100\% = 105\%$

Фойданинг тақсимланиши:

Инвестор киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар **80%**, лойиха Муаллифи **20%**.
Инвесторнинг киритган сармояси тўлиқ қоплангач Инвестор **50%**, лойиха Муаллифи **50%**.

