

## ЮҚОРИ ДАРОМАДЛИ ЛОЙИХАЛАРГА ХИМОЯЛАНГАН ИНВЕСТИЦИЯЛАР

### Лойиха № 1374

#### Қурилиш материалларини ишлаб чиқариш (қисман гаров билан)

**Лойиханинг мақсади:** Лойиха муаллифи Кашкадарё вилоятида қурилиш материалларини (сухой смес, травертин кафел елими), ва кир совин ишлаб чиқаришни режалаштирган. Ҳозирги вақтда лойиха Муаллифига, Кашкадарё вилояти саноат зонасида **1,24 га** ер ажратилган булиб лойиха Муаллифи томонидан **67 050\$** га қурилиш ишлари бажарилган ва кварц кумини қайта ишлаш учун лицензия олиш учун Давлат геология ва минерал ресурслар кумитасига топширилган. Лицензия учун **10 750\$** харажат қилинган.

#### Лойиханинг афзалликлари:

Ҳозирги вақтда бозорда кўплаб қурилиш материаллари ишлаб чиқарувчилари мажвуд, аммо Лойиха муаллифининг хизматлари сифатли ва арзон нарх туфайли рақобатчилардан устундир.

Лойихани амалга ошириш муддати инвестициялар жалб қилингандан кейин: **5 ой.**

Лойиха учун керакли бўлган инвестиция миқдори: **\$ 428 567**

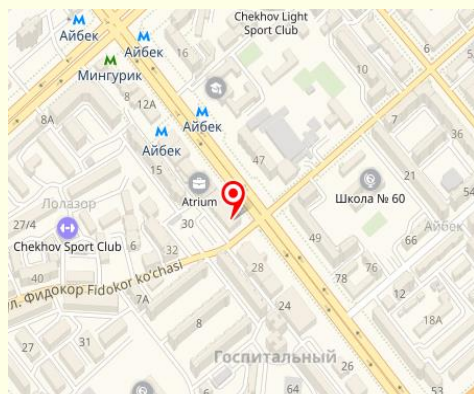
Йиллик соф фойда: **\$ 466 345**

Инвестиция Сармоясининг рентабеллиги: **88%**

Лойиха муаллифи инвестициялари: **\$77 800**

Лойиха бўйича қўшимча маълумот олиш учун:  
**+99898 338 93 33**  
**+99890 925 96 81**

[info@uzinvest.uz](mailto:info@uzinvest.uz)



[info@uzinvest.uz](mailto:info@uzinvest.uz)



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

**Лойиха учун керакли инвестиция микдори:  
421 567\$**

<b>Номланиши</b>	<b>Сумма, \$</b>
Кварц кумини кайта ишлаш учун ускуна	84 182
Сухой смес ва травертин, эмульсия, кафел клейи ишлаб чиқариш ускунаси	30 000
Кир совин ишлаб чиқариш ускунаси	3 000
Фронтальный погрузчик марки CLG 855H	56 364
Дизельный вилочный погрузчик	12 727
Ускуналарни ташиш харажатлари	2 000
Курилиш ва тамирлаш ишларига	105 000
Хом ашё сотиб олиш 1 ойга	108 275
Ходилар иш хақи	6 490
Солиқлар	13 529
<b>Жами:</b>	<b>421 567</b>

**Йиллик даромадлар ҳақида маълумот:**

<b>Номланиши</b>	<b>Сони, тн/дона.</b>	<b>1 тн/дона учун нархи, \$</b>	<b>Сумма, \$</b>
Кварц куми	11 665	31,82	371 180
Сухая смесь (хар хил)	4 608	96,45	444 442
Травертин	2 000	289,09	578 180
Кир совин	1 000 000	0,36	360 000
<b>Жами:</b>			<b>1 753 802</b>

**Йиллик харажатлар ҳақида маълумот:**

<b>Номланиши</b>	<b>Сумма, \$</b>
Ишлаб чиқариш учун хом ашё	891 000
Иш хақи	74 213
Ускуналарнинг амортизацияси	37 389
Ускуналарга техник хизмат кўрсатиш харажатлари	3 461
Ноишлаб чиқариш харажатлари (издержки)	43 282
Бошка харажатлар (эл. эн. ком. хиз.ва бошка)	74 472
Солиқлар	163 640
<b>Жами:</b>	<b>1 287 457</b>



- Йиллик даромад: **1 753 802\$**
- Йиллик харажатлар: **1 287 457\$**
- Йиллик соф фойда:  $1\,753\,802\$ - 1\,287\,457\$ = 466\,345\$$
- Инвестиция капиталининг рентабеллиги:
- $ROI = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Доля Инвестора} * 100\% = 88\%$

#### **Фойданинг тақсимланиши:**

Инвестор киритган сармоясига тўлиқ қоплангунигача қадар **80%**, лойиҳа Муаллифи **20%**.  
Инвесторнинг киритган сармоясига тўлиқ қоплангач Инвестор **50%**, лойиҳа Муаллифи **50%**.

