



ЛОЙИХАЛАРНИ ИЗЛАШ ВА ИНВЕСТИЦИЯЛАРНИ ЖАЛБ ҚИЛИШ

**Лойиха учун керакли
бўлган инвестиция
микдори: \$ 361 000**

**Йиллик соф
фойда: \$ 628 615**

**Инвестиция
сармоясининг
рентабеллиги: 122%**

**Лойиха муаллифи
сармояси: \$ 97 000**

Лойиха бўйича
қўшимча маълумот
олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Лойиха № 1253

**Кимёвий маҳсулотлар ишлаб чиқариш (суғурта
қопламаси ва гаров билан) (Фаолиятни
кенгайтириш)**

Лойиханинг мақсади: Лойиха муаллифи Андижон вилоятида суюқ **ПВАД** (ГОСТ 18992-80 поливинилацетат гомополимерининг кўпол дисперсияси) ишлаб чиқаришни ташкил этишни, ишлаб чиқаришга ёнғинга чидамли қизгин бўёқ қопламасини жорий этишни, ўта юпқа суюқлик иссиқлик изоляторларини ишлаб чиқаришни кенгайтиришни режалаштирумоқда. Иссиқлик ўтказмайдиган бўёқ ишлаб чиқариш йўлга қўйилди ва ёнғинга чидамли қизгин бўёқнинг тажриба партияси ишлаб чиқарилди. Айни пайтда ПВАД ишлаб чиқариш учун ускуналар етказиб бериш бўйича келишувга эришилган, хомашё етказиб берувчилар ўрганилган. МДҲ давлатларига тайёр маҳсулотни экспорт қилиш учун катта имкониятлар мавжуд. Қозоғистонга ёнғинга чидамли бўёқ етказиб бериш бўйича **120 000\$** иккита шартнома тузилди. Муаллиф компанияси Марказий Осиёда суюқ ultra юпқа иссиқлик ўтказмайдиган бўёқ ишлаб чиқарувчи ягона компания ҳисобланади. Лойиха муаллифи ускуна ва қўчмас мулкка **97 000\$** сармоя киритган. Шунингдек, Ўзбекистон ҳудудида шу пайтгача ёнғинга чидамли бўёқ ишлаб чиқарилмаган, республиканинг барча эҳтиёжлари импорт, асосан, Россия ишлаб чиқарувчилари томонидан қопланади. ПВАД билан айнан бир хил ҳолат Россия, Туркия ва Ерондан келтирилади, бу маҳсулот турли хил ёпишигурувчи ва қопламалар ишлаб чиқариш учун хом ашё сифатида хизмат қиласи. Асосий афзаллиги - маҳаллий ишлаб чиқарувчиларнинг йўқлиги. Бу импорт қилинадиган маҳсулотларга нисбатан устунликни таъминлайди, қўшимча равишда қўллаш обьектларини бўяш бўйича



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333, +998909259681

хизматлар кўрсатиш имконини беради. Инвестициялар жалб қилингандан кейин лойиҳани амалга ошириш муддати: **4 ой**

Лойиҳа учун керакли инвестиция миқдори:
14 400\$

Номланиши	Сумма, \$
Ускуналарни сотиб олиш	332 600
Ўрнатиш ва ишга тушириш	28 400
Жами:	361 000

Йиллик даромадлар хақида маълумот:

Номланиши	Сони, кг.	1 Кг нархи, \$	Сумма, \$
Иссиқлик изоляцияловчи бўёқ	36 000	9	324 000
ёнғинга чидамли бўёқ	60 000	7	420 000
ПВАД	360 000	1,5	540 000
ИТОГО:			1 284 000

Йиллик харажатлар хақида маълумот:

Номланиши	Сумма, \$
Бинолар ва жиҳозларнинг амортизацияси	8 745
Солиқлар ва мажбурий тўловлар	130 000
Коммунал хизматлар	37 440
Ходимнинг иш ҳақи	36 200
Транспорт харажатлари	20 000
Хом ашё харажатлари	423 000
Жами:	655 385

- Йиллик даромад: **1 284 000\$**
- Йиллик харажатлар: **655 385\$**
- Йиллик соф фойда: $1\ 284\ 000\$ - 655\ 385\$ = 628\ 615\$$
- Инвестиция капиталининг рентабеллиги:
$$ROI = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} * 100\% = 122\%$$

Фойданинг тақсимланиши:

Инвестор киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар фойданинг **70%**га эгалик қиласди, лойиҳа Муаллифи эса **30%**. Инвестор киритган сармоясини тулиқ қоплагандан сунг Инвестор **50%**, лойиҳа Муаллифи - **50%** га эгалик қиласди.



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333, +998909259681