



ЛОЙИХАЛАРНИ ИЗЛАШ ВА ИНВЕСТИЦИЯЛАРНИ ЖАЛБ ҚИЛИШ

Лойиха учун керакли
бўлган инвестиция
миқдори: **\$ 400 000**

Инвестиция
сармоясининг
рентабеллиги: **27%**

Йиллик соф
foyда: **\$ 155 000**

Муаллиф сармояси:
\$325 000

Лойиха бўйича
қўшимча маълумот
олиш учун:

+99898 338 93 33

+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz

Лойиха № 1252

Тиббий клиника (фаолиятни кенгайтириш)

Лойиханинг мақсади: Лойиха муаллифи ўз фаолияти кўламини кенгайтиришни режалаштирган. Тошкент шаҳрида тиббиёт клиникаси фаолият юритмоқда. Яна бир тиббиёт пункти учун қўшимча бинони реконструкция қилиш ва қуриш ишлари ниҳоясига етказилди, 0,2 гектар ер майдонида қурилган бинонинг майдони 2000 кв.м. Лойиха муаллифи қурилиш ва реконструкцияга қарийб **300 000\$** сармоя киритган, шунингдек, **120 000\$** - кредитни қайтариш (**95 000\$** кредит қолдиғи мавжуд)

ЛОЙИХАНИНГ АВЗАЛЛИГИ:

Сўнгги йилларда ушбу йўналишдаги талаб ортиб бормоқда, потенциал мижозлар бир ташрифда бир нечта комбинацияланган процедураларни бажаришни хоҳлашади.

Шу пайтгача барча муолажалар клиникада жуда чекланган ҳудудда амалга оширилган. Аммо шу билан бирга, беморларнинг талаби ҳам ортиб бормоқда - сифат, хизмат кўрсатиш, клиника жиҳозлари ва бошқалар (бизнинг профилимиздаги бир нечта клиникалар бу барча талабларга жавоб бера олади).

Хусусий сектор бозорида таъсисчиларни бошқаришда катта тажриба ва ходимларнинг катта тажрибаси мавжуд. Қўшни вилоятларда ҳам биз томондан кўрсатилаётган юқори технологияли тиббий хизматларга еҳтиёж сезилмоқда.

Инвестициялар жалб қилингандан кейин лойихани амалга ошириш муддати: **1 ой**



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: 400 000\$

Номланиши	Сумма, \$
Юқори технологияли тиббий асбоб-ускуналар ва асбобларни сотиб олиш.	400 000
Жами:	400 000

Йиллик даромадлар ҳақида маълумот:

Номланиши	Сумма, \$
Тиббий хизматлар	400 000
Жами:	400 000

Йиллик харажатлар ҳақида маълумот:

Номланиши	Сумма, \$
Сарф материаллари қиймати	40 000
Коммунал хизматлар	15 000
Ходимларга иш ҳақи	180 000
Солиқлар	(льгота 5йил)
Бошқа харажатлар	10 000
Жами:	245 000

- Йиллик даромад: **400 000\$**
- Йиллик харажатлар: **245 000\$**
- Йиллик соф фойда: $400\ 000\$ - 245\ 000\$ = 155\ 000\$$
- Инвестиция капиталининг рентабеллиги:
- $ROI = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} * 100\% = 27\%$

Фойданинг тақсимланиши:

Инвестор киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар фойданинг **70%**га эгалик қилади, лойиха Муаллифи эса **30%**. Инвестор киритган сармоясини тулиқ қоплагандан сунг Инвестор **40%**, лойиха Муаллифи - **60%** га эгалик қилади.

