



## ПОИСК ПРОЕКТОВ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

Необходимая сумма  
инвестиций: **\$ 341 800**

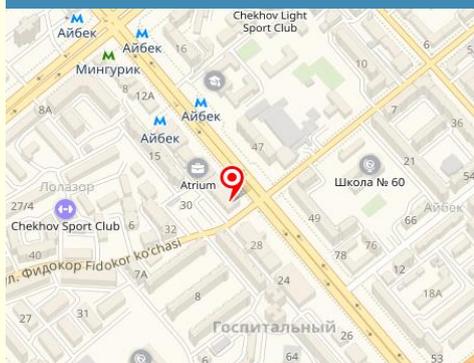
Годовая чистая  
прибыль: **\$100 700**

Рентабельность  
инвестиционного  
капитала: **24%**

Вложение автора:  
**\$ 302 520**

Для получения  
дополнительной  
информации по  
проекту:  
**+99898 338 93 33**  
**+99890 925 96 81**

**info@uzinvest.uz**



### Проект №1245

**Медицинский центр диагностики и лечения.  
(Расширение деятельности и со страховым  
обеспечением)**

**Описание проекта:** Автор проекта планирует расширение сферы своей деятельности. Медицинский центр работает в г. Андижане. Общие вложения Автора составляют: **302 520 \$.**

### ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА:

- Наличие ёмкого потребительского рынка регионов Ферганской долины и соседних областей Республики Киргизстан;
- стартовая готовность реализации проекта на базе функционирующего медцентра. Обеспеченность территории необходимыми по проекту инженерными коммуникациями;
- большой опыт менеджмента учредителей на рынке частного сектора и большой опыт персонала. Потребность области и соседних регионов в качественных высокотехнологичных медицинских услугах, как диагностирование болезней на основе анализа лабораторных исследований на самых современных оборудованьях, проведение хирургических операций, послеоперационного лечения в надлежащих условиях, и самое главное опыта медицинского персонала.

### После реконструкции образуются:

- Хирургический и физиотерапевтический блок;



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

-Лабораторный и амбулаторный блок дневного лечения.

При этом, будет создан 20 палат на 33 коечных мест. Проектом предусматривается достичь уровня медобслуживания лучших клиник и стандартов стран Европы и Азии. Будет приобретено высокотехнологичное медицинское оборудование для клиничко-лабораторной и функциональной диагностики, хирургии, анестезиологии, урологии, гинекологии, кардиологии и физиотерапии. В настоящее время, мед. центром в течении года обслуживается около **2,5 – 3 тысяч** человек, то после реконструкции годовой объём мед. обслуживании составит **30 – 35 тысяч** человек. Срок реализации проекта после привлечения инвестиций: **8 месяцев.**

**Необходимая сумма инвестиций: 341 800\$.**

Наименование	Сумма, \$
Строительно - монтажные работы ( реконструкция со строительством нового двухэтажного здания)	170 000
Приобретение высокотехнологичного мед оборудования и аппаратов.	171 800
<b>ИТОГО:</b>	<b>341 800</b>

**Данные о доходах за год:**

Наименование	Сумма, \$
Амбулаторные услуги	45 400
Стационарные услуги	77 900
Хирургические услуги	136 400
Лабораторные услуги	30 500
<b>ИТОГО:</b>	<b>290 200</b>

**Данные о расходах за год:**

Наименование расходов	Сумма, \$
Стоимость расходных материалов (питание, больных, постельные принадлежности, шприцы, системы, вата, спирт и другие)	31 800
Коммунальные услуги	23 100
Зарплата сотрудникам	98 000
Налоги и обязательные отчисления	27 600
Другие расходы	4 000
<b>ИТОГО:</b>	<b>189 500</b>

- Годовой доход: **290 200\$**
- Годовые расходы: **189 500\$**
- Чистая прибыль в год:  $290\ 200\$ - 189\ 500\$ = 100\ 700\$$
- Рентабельность инвестиционного капитала:

$$ROI = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * 100\% = 24\%$$

Распределение долей:



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

**80%** - инвестор и **20%** - автор проекта – до полного возврата инвестиций, **40%** - инвестор и **60%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681