

## ЛОЙИХАЛАРНИ ИЗЛАШ ВА ИНВЕСТИЦИЯЛАРНИ ЖАЛБ ҚИЛИШ

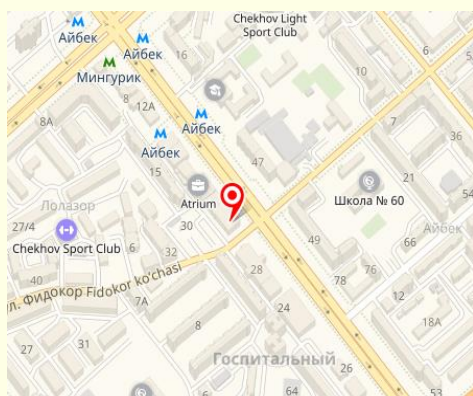
Лойиха учун керакли  
бўлган инвестиция  
миқдори: **\$ 77 000**

Инвестиция  
сармоясининг  
рентабеллиги: **84%**

Йиллик соф  
фойда: **\$ 80 772**

Лойиха бўйича  
қўшимча маълумот  
олиш учун:  
**+99898 338 93 33**  
**+99890 925 96 81**

[info@uzinvest.uz](mailto:info@uzinvest.uz)



### Лойиха № 1189 Стоматология клиникаси

**Лойиханинг мақсади:** Тошкент шаҳрида стоматология клиникаси очилиши режалаштирилган. Марказий ҳудудда ижарага бериладиган бинолар топилди, яқин атрофда стоматологик клиникалар кўп емас. Клиника ўрта синф учун мўлжалланган. Стоматологияга Россия Федерациясида **10 йилдан** ортиқ фаолият олиб бораётган юқори малакали шифокор раҳбарлик қилади.

**Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: 77 000\$**

Номланиши	Сумма , \$
Стоматологическая установка (6 дона.)	25 000
Стоматология, тиш протези лабораторияси учун ускуналар	5 000
Оборудование для изготовления и обработки съёмных и не съёмных конструкций (2 комплекта)	5 000
Стерилизация ускуналари	4 000
Стоматология хизматларини кўрсатиш учун кичик ускуналар	7 000
Мебел, оргтехника, маиший техника	4 500
Визеограф+рентген	4 500
Махсус (стоматологик) хизматлар кўрсатиш учун бинони созлаш ва таъмирлаш	15 000
Бино ижараси , 250кв2 (2 ой)	6 000
Маркетинг	1 000
<b>Жами:</b>	<b>77 000</b>



[info@uzinvest.uz](mailto:info@uzinvest.uz)



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

### Ойлик даромадлар хақида маълумот:

Наименование	Сумма, \$
Тиш муолажалари	8 310
Тиш протезлаш	11 080
Жарроҳлик хизматлари	5 540
Тишларни тузатиш	923
<b>Жами:</b>	<b>25 853</b>

### Ойлик харажатлар хақида маълумот:

Номланиши	Сумма, \$
Бино ижараси	3 000
Ходимлар иш хақи	12 557
Коммунал хизматлар харажатлари	277
Сарфланадиган материал	1 477
Ходимлар учун тушлик	277
Солиқлар	1 034
Маркетинг	500
<b>Жами:</b>	<b>19 122</b>

- Йиллик даромад:  $25\,853 \times 12 \text{ ой} = \mathbf{310\,236\$}$
- Йиллик харажатлар:  $19\,122 \times 12 \text{ ой} = \mathbf{229\,464\$}$
- Йиллик соф фойда:  $310\,236\$ - 229\,464\$ = \mathbf{80\,772\$}$
- Инвестиция капиталининг рентабеллиги:
- $\mathbf{ROI} = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} \times 100\% = \mathbf{93\%}$

### Фойданинг тақсимланиши:

Инвестор киритган сармоясини тулиқ қоплангунига қадар фойданинг **80%**га эгалик қилади, лойиҳа Муаллифи эса **20%**. Инвестор киритган сармоясини тулиқ қоплагандан сунг Инвестор **50%**, лойиҳа Муаллифи - **50%** га эгалик қилади.

