

ЛОЙИХАЛАРНИ ИЗЛАШ ВА ИНВЕСТИЦИЯЛАРНИ ЖАЛБ ҚИЛИШ

Лойиха учун керакли
бўлган инвестиция
миқдори: **\$ 1 300 000**

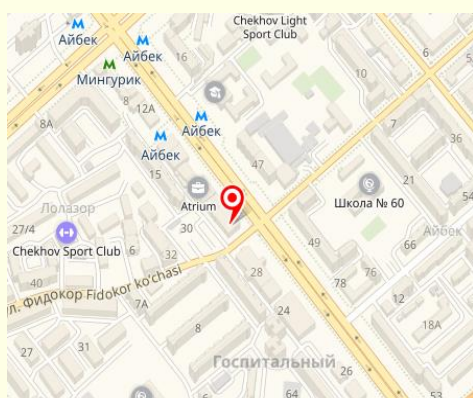
Лойиха муаллифи
сармояси: **\$ 1 000 000**

Инвестиция
сармоясининг
рентабеллиги: **44%**

Йиллик соф
фойда: **\$ 826 488**

Лойиха бўйича
қўшимча маълумот
олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Лойиха № 1191

Қурилиш гипси ва қуруқ қурилиш аралашмаларини ишлаб чиқариш

(бизнесдаги улушни сотиш)

Лойиханинг мақсади: Муаллиф вилоятда қурилиш гипси ,
қуруқ оҳак ва микрокалсит ишлаб чиқариш билан
шуғулланади. Лойихада маҳсулот экспорт қилишда солиқ
имтиёзлари ва ҚҚС қайтарилиши мавжуд. Ишлаб чиқариш
ишлари, маҳсулотлар Туркменистон, Қозоғистон ва
Тожикистонга экспорт қилиш учун жўнатилади.
Лойиханинг афзаллиги шундаки, муаллиф Ўзбекистон
бозорида ўхшаши бўлмаган (қунига 200 тонна) янги
технология бўйича қурилиш гипсини ишлаб чиқаришга ега.
Муаллиф лойиха қийматини **2 600 000 \$** баҳолаган.
Инвестиция суммаси кредит (**1 млн.\$**) ва бошқа
кредиторлар (**0,3 млн.\$**)ни тўлаш учун ишлатилади.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: **1 300 000\$**

Номланиши	Сумма , \$
50 % улишини сотиш	1 300 000
Жами:	1 300 000



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

Ойлик даромадлар хақида маълумот:

Номланиши	Сумма, \$
Қурилиш гипсни сотиш	115 741
Қуруқ қурилиш аралашмаларини сотиш	69 444
Жами:	185 185

Ойлик харажатлар хақида маълумот:

Номланиши	Сумма, \$
Хом аshyo (tosh, gips, bo'r, kimyoviy moddalar)	48 952
Ходимлар иш хақи	10 416
Логистика харажатлари	12 500
Тара сотиб олиш	17 245
Солиқлар	6 019
Коммунал хизматлар (електр, газ)	14 814
Бошқа харажатлар	6 365
Жами:	116 311

- Йиллик даромад: $185\,185 \times 12 \text{ ой} = 2\,222\,220$
- Йиллик харажатлар: $116\,311 \times 12 \text{ ой} = 1\,395\,732$
- Йиллик соф фойда: $2\,222\,220 \$ - 1\,395\,732 \$ = 826\,488 \$$
- Инвестиция капиталининг рентабеллиги:
- $ROI = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} * 100\% = 44\%$

Фойданинг тақсимланиши:

Инвестор киритган сармоясини тулиқ қоплангунига қадар фойданинг **70%**га эгалик қилади, лойиҳа Муаллифи эса **30%**. Инвестор киритган сармоясини тулиқ қоплагандан сунг Инвестор **50%**, лойиҳа Муаллифи - **50%** га эгалик қилади.

