

Лойиха учун керакли
бўлган инвестиция
миқдори: **\$ 300 000**

Лойиха муаллифи
сармояси: **\$ 350 000**

Инвестиция
сармоясининг
рентабеллиги: **89%**

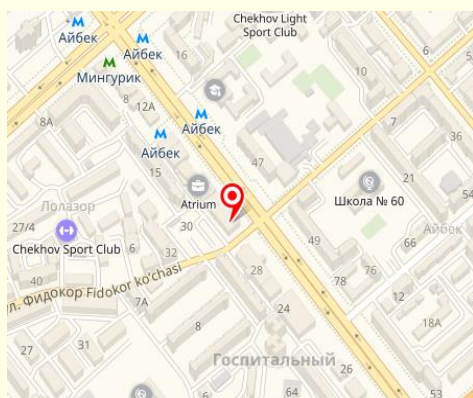
Йиллик соф
foyда: **\$ 335 000**

Лойиха бўйича
қўшимча маълумот
олиш учун:

+99898 338 93 33

+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Лойиха № 1184

Соғломлаштириш ва дам олиш зонаси

Лойиханинг мақсади: Лойихадан кўзланган мақсад Қашқадарё вилоятида соғломлаштириш маркази ва дам олиш маскани ташкил этишдан иборат. Лойиха муаллифи ер сотиб олиш, бино қуриш, узунлиги 1000 метр, баландлиги 2 метр бўлган панжара учун **350 000\$** сармоя киритган. Маъмурият ва дорихона учун мўлжалланган икки қаватли бино фойдаланишга тайёр. Стационар даволаниш биноси **50 %** қуриб битказилган.

Лойиха учун керакли инвестиция миқдори: **300 000\$**

Номланиши	Сумма , \$
Қурилиш-монтаж ишлари	200 000
Тиббий ускуналар	80 000
Ландшафт дизайни	20 000
Жами:	300 000



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

Йиллик даромадлар хақида маълумот:

Номланиши	Сумма, \$
Стационар даволаш	340 000
Дам олиш маскани учун йулланмалар	80 000
Тиббий хизматлар	50 000
ИТОГО:	470 000

Йиллик харажатлар хақида маълумот:

Номланиши	Сумма, \$
10 йил давомида солиқлар бўйича имтиёзли давр	-
Ходимлар иш хақи	70 000
Хом ашё ва материаллар харажатлари	30 000
Маъмурий харажатлар ва Маркетинг	20 000
Бошқа харажатлар	15 000
Жами:	135 000

- Йиллик даромад: **470 000\$**
- Йиллик харажатлар: **135 000\$**
- Йиллик соф фойда: $470\,000\ \$ - 135\,000\ \$ = 335\,000\ \$$
- Инвестиция капиталининг рентабеллиги:
- $ROI = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} * 100\% = 89\%$

Фойданинг тақсимланиши:

Инвестор киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар фойданинг **80%**га эгалик қилади, лойиҳа Муаллифи эса **20%**. Инвестор киритган сармоясини тулиқ қоплагандан сунг Инвестор **50%**, лойиҳа Муаллифи - **50%** га эгалик қилади.

