



ПОИСК ПРОЕКТОВ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

Необходимая сумма инвестиций: **\$ 26 200**

Вложение Автора проекта: **\$ 5 000**

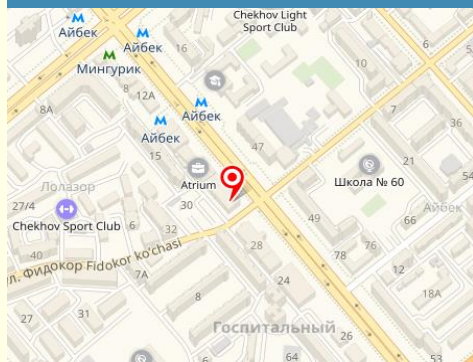
Рентабельность инвестиционного капитала: **348%**

Годовая чистая прибыль: **\$ 114 000**

Для получения дополнительной информации по проекту:

+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

info@uzinvest.uz



Проект №1178

Кофейня

Описание проекта: Планируется открытие кофейни, имеется готовая клиентская база, кофейня находится вокруг офисов и жилых домов, с готовым помещением и кухней. Готовы приступить к работе в течение 2-недель. Преимуществом данной кофейни является наличие доставки и удобное местоположение. Автор проекта готов вложить **5 000 \$** собственных средств.

Необходимая сумма инвестиций: 26 200\$

Наименование	Сумма, \$
Аренда помещения (3мес.)	5 100
Приобретение Оборудования	8 000
Приобретение посуды	4 000
Приобретение продуктов	2 000
Заработная плата персонала (3мес.)	5 100
Дизайн	1 000
Маркетинг	1 000
ИТОГО:	26 200



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

Данные о доходах за месяц:

Наименование	Кол-во, шт.	Цена за 1 шт., \$	Сумма, \$
Кофе в ассортименте	1 500	1	1 500
Ланч боксы	1 600	5	8 000
Бизнес ланч (на 2-персон)	300	10	3 000
Основное блюдо	500	8	4 000
Салаты	1 000	2,5	2 500
Завтраки	500	4	2 000
Кебаб	500	3	1 500
Десерты	1 000	3	3 000
Фирменные напитки	1 500	1	1 500
ИТОГО:			27 000

Данные о расходах за месяц:

Наименование расходов	Сумма, \$
Аренда помещения	1 700
Заработная плата персонала	1 700
Приобретение одноразовых наборов	600
Приобретение продуктов	12 000
Маркетинг	500
Налоги	1 000
ИТОГО:	17 500

- Годовой доход: 27 000\$ * 12 мес. = **324 000\$**
- Годовые расходы: 17 500\$ * 12 мес. = **210 000\$**
- Чистая прибыль в год: 324 000\$ – 210 000\$ = **114 000\$**
- Рентабельность инвестиционного капитала:

$$ROI = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций}} \times \text{Доля Инвестора} * 100\% = 348\%$$

Распределение долей:

80% - инвестор и **20%** - автор проекта – до полного возврата инвестиций, **50%** - инвестор и **50%** - автор проекта – после полного возврата вложенных средств.

