



## ЛОЙИХАЛАРНИ ИЗЛАШ ВА ИНВЕСТИЦИЯЛАРНИ ЖАЛБ ҚИЛИШ

Лойиха учун керакли  
бўлган инвестиция  
миқдори: **\$ 20 470**

Инвестиция  
сармоясининг  
рентабеллиги: **262%**

Йиллик соф  
фойда: **\$ 66 960**

Лойиха бўйича  
қўшимча маълумот  
олиш учун:  
**+99898 338 93 33**  
**+99890 925 96 81**

[info@uzinvest.uz](mailto:info@uzinvest.uz)



### Лойиха № 1147

#### Қандолат цехи ва дўкон-кафе

**Лойиханинг мақсади:** Тортлар, қандолат ва нон маҳсулотлари ишлаб чиқарадиган қандолат цехини очиш режалаштирилган. Ҳозирги вақтда лойиха муаллифи бозорни ўрганиш устида иш олиб борди, ишлаб чиқариш цехи ва дўкон-кафе учун ижара биноси топилиб, келишилди. Бош Қандолатчи ва қандолатчилар топилди. Тайёр маҳсулотлар Тошкентдаги бошқа дўконларда ва асосий дўкон-кафеда сотилади. Инвестициялар жалб қилинганидан кейин лойихани амалга ошириш муддати: **1 ой**.

**Лойиха учун керакли инвестиция миқдори:**  
**20 470 \$, улардан:**

Номланиши	Сумма, \$
Цех усқуналарини сотиб олиш	4 300
Мебел, идишлар ва бошқа инвентарлар	800
Цех ва дўкон-кафе ижараси (3 ой)	3 900
Ходимларнинг иш ҳақи (3 ой)	5 700
Солиқлар (1 ой)	500
Маркетинг	500
Упаковка сотиб олиш	1400
Ишлаб чиқариш учун ингредиентларни сотиб олиш (1 ой)	2000
Фирма очиш харажатлари	970
Транспорт харажатлари (1 ой)	200
Коммунал харажатлар (1 ой)	200
<b>Жами:</b>	<b>20 470</b>



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

## Ойлик даромадлар хақида маълумот:

Номланиши	Сони, дона	нархи, \$	Сумма, \$
Торты в ассортименте	240	23,36	5606
Пирожные в ассортименте	960	1,12	1075
Рулеты в ассортименте	120	2,80	336
Тарты в ассортименте	120	5,61	673
Торты и пироги 25*35	144	11,21	1614
Печенья в ассортименте	480 кг	1,87	898
Булочки в ассортименте	1440	0,38	547
Мини пиццы	720	0,56	403
Самса в ассортименте	1440	0,47	677
Хлеба в ассортименте	720	0,47	338
<b>Жами:</b>			<b>12 167</b>

## Ойлик харажатлар хақида маълумот:

Номланиши	Сумма, \$
Цеха ва магазина-кафе ижараси	1 300
Електр, сув ва газ	200
Транспорт харажатлари	200
Иш ҳақи (6 ходим)	1 900
Солиқлар (товар айланмасининг 4%)	487
Маркетинг	500
Ишлаб чиқариш учун ингредиентларни сотиб олиш	2 000
<b>Жами:</b>	<b>6 587</b>

- Йиллик даромад:  $12\ 167\$ \times 12 \text{ ой} = \mathbf{146\ 004\$}$
- Йиллик харажатлар:  $6\ 587\$ \times 12 \text{ ой} = \mathbf{79\ 044\$}$
- Йиллик соф фойда:  $146\ 004\$ - 79\ 044\$ = \mathbf{66\ 960\$}$
- Инвестиция капиталининг рентабеллиги:
- $$ROI = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} * 100\% = \mathbf{262\%}$$

Фойданинг тақсимланиши:

Инвестор киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар фойданинг **80%**га эгалик қиласди, лойиха Муаллифи эса **20%**. Инвестор киритган сармоясини тулиқ қоплагандан сунг Инвестор **50%**, лойиха Муаллифи - **50%** га эгалик қиласди.



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333, +998909259681