

## ЛОЙИХАЛАРНИ ИЗЛАШ ВА ИНВЕСТИЦИЯЛАРНИ ЖАЛБ ҚИЛИШ

Лойиха учун керакли  
бўлган инвестиция  
миқдори: **\$ 1 360 000**

Лойиха муаллифи  
сармояси: **\$ 1 800 000**

Инвестиция  
сармоясининг  
рентабеллиги: **84%**

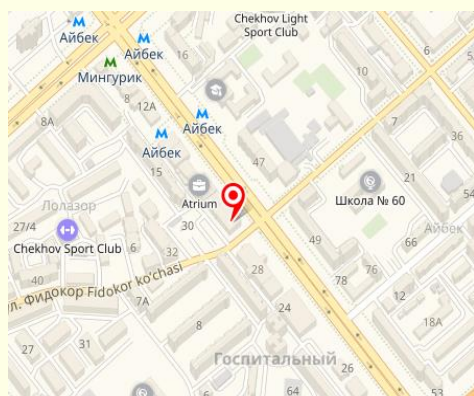
Йиллик соф  
foyда: **\$ 1 636 428**

Лойиха бўйича  
қўшимча маълумот  
олиш учун:  
**+99898 338 93 33**

### Лойиха № 1097

**Фармацевтика маҳсулотларини ишлаб чиқариш**  
Лойиханинг мақсади: Фармацевтика  
маҳсулотларини ишлаб чиқариш режалаштирилган.  
Айни пайтда муаллиф жиҳозлар ва бинолар учун  
**500 000\$** сармоя киритган, шунингдек, ускуналар учун  
5 йил муддатга **1 300 000\$** миқдорига кредити мавжуд.  
Лойиха учун керакли инвестиция миқдори:  
**1 360 000\$**, улардан:

| Номланиши   | Сумма, \$        |
|---|------------------|
| Бир йилга кредит тўлаш  | 320 000          |
| Ишлаб чиқариш биноларини<br>таъмирлаш                                     | 50 000           |
| Дори воситаларини рўйхатдан<br>ўтказиш                                    | 100 000          |
| Лаборатория ускуналарини сотиб<br>олиш                                    | 30 000           |
| Ишлаб чиқаришни бошлаш учун<br>импорт қилинадиган хом ашёни сотиб<br>олиш | 900 000          |
| 6 ойлик иш ҳақи   | 50 000           |
| Транспорт харажатлари   | 10 000           |
| Маркетинг (6 ой)  | 40 000           |
| Солик (6 ой)  | 20 000           |
| <b>ЖАМИ</b>   | <b>1 360 000</b> |



**Ойлик даромадлар ҳақида маълумот:**

| Номланиши             | Сони,<br>дона | Нархи, \$ | Сумма, \$      |
|-----------------------|---------------|-----------|----------------|
| Етил спирти 70% 50 мл | 800 000       | 0,12      | 96 000         |
| Галеник препаратлар   | 150 000       | 0,2       | 30 000         |
| Сироблар              | 100 000       | 0,4       | 40 000         |
| Умумий таблеткалар    | 200 000       | 0,4       | 80 000         |
| Умумий капсулалар     | 30 000        | 0,4       | 12 000         |
| Sachet кукуни         | 30 000        | 0,5       | 15 000         |
| Товар позициялари     | 10 000        | 6         | 60 000         |
| <b>Жами:</b>          |               |           | <b>333 000</b> |

**Ойлик харажатлар ҳақида маълумот:**

| Наименование          | Сумма, \$      |
|-----------------------|----------------|
| Кредит тўловлари      | 26 666         |
| Хомашё                | 150 000        |
| Иш ҳақи               | 8 300          |
| Транспорт харажатлари | 1 666          |
| Маркетинг             | 6 666          |
| Солиқ                 | 3 333          |
| <b>ИТОГО:</b>         | <b>196 631</b> |

- Йиллик даромад:  $333\ 000\$ \times 12\text{ой} = 3\ 996\ 000\$$
- Йиллик харажатлар:  $196\ 631\$ \times 12\ \text{ой} = 2\ 359\ 572\$$
- Йиллик соф фойда:  $3\ 996\ 000\$ - 2\ 359\ 572\$ = 1\ 636\ 428\$$
- Инвестиция капиталининг ўртача йиллик рентабеллиги:

$$\text{ROI} = \frac{\text{Соф фойда}}{\text{Инвестиция}} \times \text{Инвестор улуши} \times 100\% = 84\%$$

Фойданинг тақсимланиши: **70%** - инвестор ва **30%** - лойиҳанинг муаллифи - инвестициялар тўлиқ қайтарилгунча, **40%** - инвестор ва **60%** - лойиҳанинг муаллифи - инвестициялар қайтарилгандан кейин 2 йил ичида, **30%** дан кейин - инвестор ва **70%** - лойиҳа муаллифи.





info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681