

ЛОЙИХАЛАРНИ ИЗЛАШ ВА ИНВЕСТИЦИЯЛАРНИ ЖАЛБ ҚИЛИШ

Лойиха учун керакли
бўлган инвестиция
миқдори

3 000 000\$

Лойиха муаллифининг ўз
хиссаси: **\$ 70 000**

Инвестиция
сармоясининг рентабеллиги:
83%

Йиллик соф
фойда: **\$ 3 135 014**

Инвестиция жалб
қилингандан сўнг лойиҳани
амалга ошириш муддати:
19 ой

Лойиха бўйича қўшимча
маълумот олиш учун:
+99898 338 93 33
+99890 925 96 81

Лойиха № 865

Янги замонавий 4*7 этажли меҳмонхона куриш

Лойихатаснифи

Лойиха 4* меҳмонхона йул устида Бухоро марказида 7 этажли курилиш режалаштирилган. 18 ой ичида курилиш давом этади, 174 хонали, 350 кишига мулжалланган меҳмонхона. Меҳмонхона ичида 2 Ресторан, Фитнесс клуб, СПА салонлар, Басейн, кичкина Мачит ва яна куп нарсалар, яни меҳмонхона ичида кичкина шаҳар булади. Бизни мақсадимиз ҳамма томонидан туристларга жуда юкори сервис курсатиб беришимиз ва яхши тасурот колдириш.

Лойиха муаллифининг ўз хиссаси: 70 000 \$ лик Ер майдонини аукциондан сотиб олган



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681



Лойиха учун керакли бқлган инвестиция миқдори: 3 000 000 \$, мундан:

№	Номланиши	Сумма, \$
1	Курилиш	1 000 000
2	Безатиш ва комуникация	1 000 000
3	Жихозлаш	750 000
4	Модернизация	250 000
ЖАМИ		3 000 000

Йиллик даромад:

- 1 кунда: 17 400\$;
- 1 ойда: 522 000\$;
- Мавсум 6 ойлик*тулиши 75%= 2 349 000 \$;
- Мавсунсизлик 6 ойлик*тулиши 30%=939 600 \$;

Жами:3 288 600\$.

Йиллик харажат:

№	Номланиши	Сумма, \$
1	Иш хаки	60 0000
2	Тушлик	17 535
3	Тур йегим	31 222
4	Солик	20 179
5	Коммунал хизматлар	10 500
6	Сарф материалари	17 150
Жами:		153 586

- Йиллик соф фойда-3 288 600\$ - 153 586\$= 3 135 014\$.
- Инвестиция капиталини рентабеллиги:83%.
- Инвестиция жалб қилингандан сўнг лойиҳани амалга ошириш муддати: 19 ой.

Фойданинг таксимланиши: Инвестор киритган сармояси тўлиқ қоплангунига қадар фойданинг 80%га эгаллик қилади, лойиҳа Муаллифи эса 20%. Инвесторнинг киритган сармояси тўлиқ қоплангач Инвестор бизнесда 60% улушини сақлаб қолади.



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681