



UZINVEST.UZ

ПОИСК ПРОЕКТОВ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

Проект № 696

Спортивный - оздоровительный комплекс и гостиница в г. Ташкенте.

Описание проекта:

Организация имеет опыт работы с 2010г. Комплексу нужно привлечь инвестиции для расширения и создания дополнительных услуг. Имеется собственное 5 этажное здание с подвалом на площади 10сот. в г. Ташкенте.



В подвале имеется 2 (большой и маленький) бассейна. В бассейнах мы можем принимать 200 чел. в день (стоимость за час с 1 чел. 2 \$, за месяц 22 \$). Комната для Лечебной физической культуры тоже за день может принимать 200 человек и больше (за месяц с 1 чел. 32 \$).

На первом этаже комплекса находится амбулатория и спортивный зал. Амбулатория может за один день оказать услуги на 300 человек (стоимость обследования 1 пациента 5,5 \$).

Спортивный зал (предназначен для тхэквондо стоимость с чел. 22 \$ за мес.) за день может принимать 250 человека и больше.



На втором этаже у нас 32 коечный стационар (оплата за сутки 11 \$, в эту сумму не входят операционные услуги).

На 3/4/5 этажах расположена Гостиница вместимостью на 110 чел. (стоимость проживания гражданам РУз 11 \$ и для иностранных гражданам 33 \$).

Собственный вклад Инициатора проекта: 1 113 000 \$.

Потребность в привлечение инвестиционных средств: 450.000 \$ - пойдет на реконструкцию и на оснащения здания.

Чистая прибыль в год: 290 000 \$.

Срок окупаемости инвестиций после начала реализации проекта: 2 года.

Рентабельность инвестиционного капитала: 45%.

Распределение прибыли: Инвестор получает 70% от чистой прибыли до полного возврата инвестиции, инициатор проекта-30%. После полного возврата инвестиций Инвестор сохраняет 40% доли в бизнесе.

Потребность в привлечение инвестиционных средств:

450 000 \$.

Собственный вклад Инициатора:

1 113 000 \$.

Чистая прибыль в год:

290 000 \$.

Срок реализации проекта после привлечения финансирования:

6 мес.

Срок окупаемости инвестиций после начала реализации проекта:

2 года.

Рентабельность инвестиционного капитала:

45%.

Для получения дополнительной информации по проекту:

+99898 338 93 33

+99890 925 96 81

Info@uzinvest.uz

