



## UZINVEST.UZ

### ЛОЙИХАЛАРНИ ИЗЛАШ ВА ИНВЕСТИЦИЯЛАРНИ ЖАЛБ ҚИЛИШ

Лойихани ишга тушириш учун зарур бўлган инвестиция миқдори:

**100 000 \$.**

Йиллик соф фойда:

**150 000 \$.**

Инвестицияни қоплаш муддати: **6 ой**

Инвестиция рентабеллиги: **105%.**

Лойиха бўйича қўшимча маълумот олиш учун:  
+99898 338 93 33  
+99890 925 96 81

Тошкент ш., Миробод тумани,  
Ойбек куч. 22, "NEW WORLD"  
Бизнес маркази, 2 кават  
info@uzinvest.uz

### Лойиха №680 КИНО – КАФЕ

**Кино-кафе** – 800-1200 кв. м. майдонга эга кўнгилочар комплекс.

**Лойиханинг мақсади** – маданий кўнгилочар, шу жумладан оилавий – умумий овқатланиш, кино, караоке, “кальянная” ва бошқаларни қамраб олувчи дам олиш масканини яратиш. Хиндистондаги хостелни самарали тарғиб қилишда тажриба ортирилган.

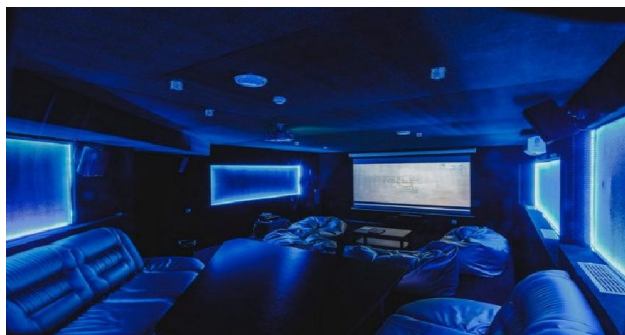
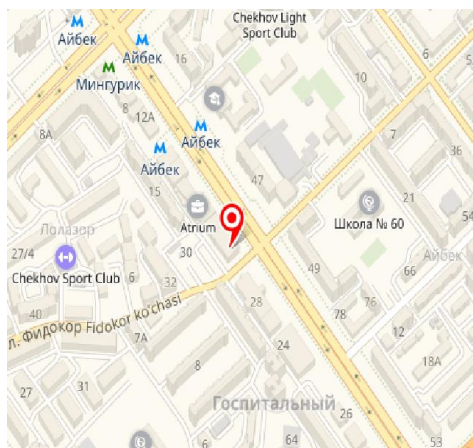
Керакли инвестиция миқдори: **100 000\$.**

#### Лойиханинг даромадлари тўғрисидаги маълумотлар:

- - Комплекс 50% тўлишига эришилишидан сўнг соф фойда – **150 000\$.**
- - Комплекс 50% тўлишига эришиш, режа бўйича комплекс очилишидан 6 ой отгунга қадар.
- - Кино-Кафеда энг юқори талабга эга 7-тага яқин кўнгилочар хизматлар йўлга қўйилади!

#### Лойиханинг харажатлари тўғрисидаги маълумотлар:

- Жой ижараси (800-1200 кв.м.) Тошкент шаҳрининг марказида – 9000\$ (ойига 3000\$ дан – 3 ойлик олдиндан тўлов).
- Комплексининг бутун майдонини тартибга солиш – 84300\$.
- Сайт – 700\$
- Лойиха ўзини таъминлаш даврини етказгунга қадар, ходимлар ва коммунал хизматлар учун маъмурий харажатлар – 6000\$.



31.03.2019

Инвестиция киритилгандан кейин лойихани амалга ошириш муддати: **3 ой.**

Соф фойда: йилига **150 000 \$.**

Инвестиция қайтариш муддати: **6 месяцев.**

**Фойданинг тақсимланиши:** Инвестиция қайтарилгунга қадар Инвестор соф фойданинг **70%**ни олади. Инвестиция қайтарилгандан сўнг Инвестор **50%** улушини сақлаб қолади.



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681