



## UZINVEST.UZ

### ПОИСК ПРОЕКТОВ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

Потребность в привлечение инвестиционных средств в размере: **61 500 \$.**

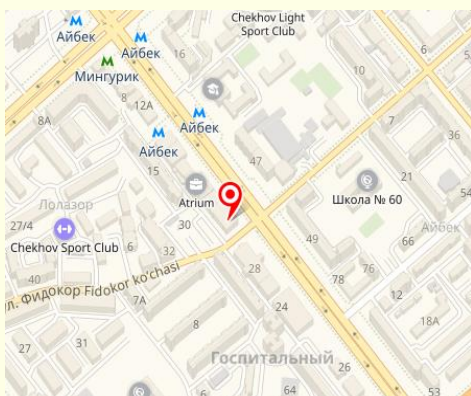
Вложения автора проекта: **115 000 \$.**

Сроки окупаемости инвестиций: **10 месяцев.**

Рентабельность инвестиционного капитала: **130%.**

Для получения дополнительной информации по проекту:  
+99898 338 93 33  
+99890 925 96 81

[Info@uzinvest.uz](mailto:Info@uzinvest.uz)



#### Проект №604

### Расширение действующего тепличного хозяйства в Ташкентской области.

Описание проекта:

Площадь тепличного хозяйства равна 6,13 га. Общая площадь теплиц 4 га. Основными материалами для строительства являлись оцинковка и стекло. Имеются все необходимые коммуникации: газ, вода, электричество.

Теплица находится в долгосрочной аренде, сроком на 5 лет.

В работе полностью задействовано 1,2 га территории. Посажено 25 000 шт кустов клубники (сортов испании, италии, голландии). Все сорта ремонтантные, плодоносят круглый год, в 6 волн урожая.

Необходимые средства для реализации проекта: **61 500 \$.** Инвестиции будут направлены на расширение производства клубники:

- Частичное остекление
- Установка угольного котла
- Система отопления воздушное
- Капельная система орошения
- Покупка рассады
- Расходы на обслуживание, фонд заработной платы.

Подготовка и установка оборудования: **2 месяца.**

Чистая прибыль в год: **200 000 \$.**

Срок окупаемости инвестиций: **10 месяцев.**



Рентабельность инвестиционного капитала: **130%**.

Распределение долей: **40%** инвестор и **60%** автор проекта.

**Гарантия возврата средств инвестору:**

- Полностью рабочие **1,2 га** теплицы;
- Договор аренды 100% доли тепличного хозяйства;
- На сегодня в теплицу инвестировано **115 000 \$**.

