



VICTORY

UZINVEST.UZ**ПОИСК ПРОЕКТОВ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ****Проект №420****АЗС ПГ Автозаправочная станция природного газа в г. Ташкенте.**

Потребность в привлечение инвестиционных средств в размере: **от**

600 000\$ до 1 190 000 \$.

Чистая прибыль в год:

от 870 519 \$ до

1 232 161 \$.

Срок реализации проекта после привлечения финансирования: **4 мес.**

Срок окупаемости инвестиций: **2 года.**

Рентабельность инвестированного капитала: **55%**

Цель проекта:

Данный проект предусматривает строительство **2 комплексов АЗС** в городе Ташкенте. Расположение будущих автозаправочных станций ПГ на большой кольцевой дороге - первая автозаправочная станция ПГ в непосредственной близости от рынка Куйлюк и вторая автозаправочная станция ПГ в районе Паркентского рынка - эти районы являются одними из самых загруженных в столице.

Основные показатели проекта:

- Максимальная проектная мощность каждой заправочной станции NGV составляет **1500,0 Нм³ / час.**
- Количество АЗС ПГ - **2 ед .;**
- Проектное обслуживание автомобилей для **2 АЗС ПГ - 1520 автомобилей / сутки.**
- Рыночный курс на момент расчета: **1 \$ = 8 400 сум.**

Клиенты АЗС: автовладельцы - население и малый бизнес - заинтересованы в снижении стоимости горюче-смазочных материалов. Автозаправочная станция ПГ (NGV FS) предназначена для заправки газомоторных транспортных средств природным газом (метаном). Такой транспорт оборудован специальными газовыми двигателями, работающими на сжатом природном газе (СПГ) и оснащенными системой газового оборудования. В Республике наблюдается тенденция увеличения количества автомобилей, работающих на газовом топливе. В настоящее время **35% - 40% всего автомобильного парка по всей стране, что составляет более 4 млн. единиц,** используют сжатый природный и сжиженный углеводородный газ в качестве топлива. Предполагается, что в последующие годы будет общий рост транспортных средств, работающих на



info@uzinvest.uz



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681



www.uzinvest.uz
info@uzinvest.uz

Контактные данные:

UZINVEST.UZ



г.Ташкент, Мирабадский район, ул. Ойбек 22,
 Бизнес центр "NEW WORLD"
 2 этаж
info@uzinvest.uz

Для получения
 дополнительной информации
 по проекту:

+99898 338 93 33
 +99890 925 96 81



газовом топливе. Отсутствие достаточного количества АЗС ПГ в регионах не обеспечивает равного доступа потребителей к альтернативному виду топлива. Стоимость сжатого газа в 2,8 раза ниже, чем сжиженного газа и автомобильного бензина.

Общая стоимость проекта составляет: **1 700 000 \$ (100%)**.

Необходимое сумма инвестиции на проект: 1 190 000 \$ (70%).

Собственные средства инициаторов проекта - 510 000 \$ (30%).

Краткое описание объекта.

1. Участок общей площадью 1 га, в непосредственной близости от Куйлюкского рынка. Здесь есть 3 основных рынка - одежда, строительство и продукты питания, а также торгово-развлекательный комплекс «Компас».

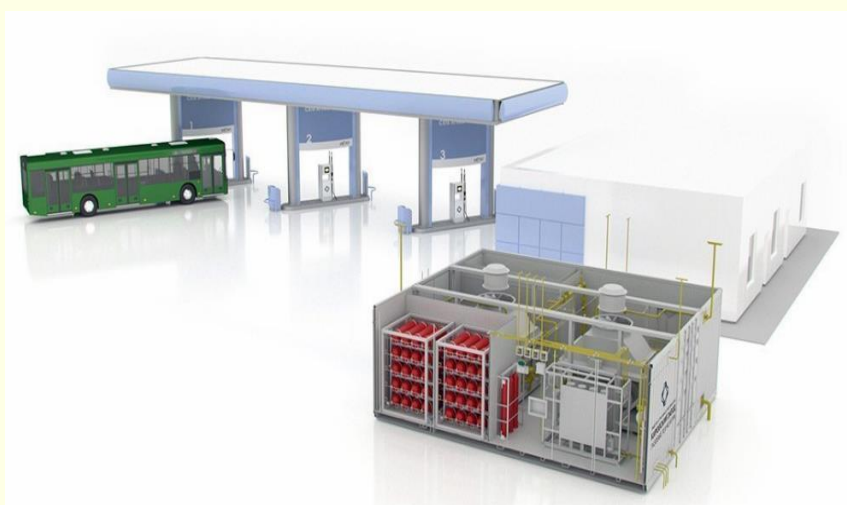
2. Участок, возле рынка Паркент. Он расположен ближе к центральной части Ташкента. Этот участок также характеризуется как чрезвычайно загруженный, где в часы пик постоянно образуются значительные пробки. В этом районе есть только одна заправка. И она постоянно загружена.

Распределение прибыли: Инвестор получает **70%** от чистой прибыли до полного возврата инвестиций. После полного возврата инвестиций Инвестор сохраняет **50%** доли от чистой прибыли в бизнесе.

Срок начала возврата инвестиций: 4 месяцев;

Срок окупаемости инвестиций: 2 года.

Рентабельность инвестиционного капитала - 55%.



Разбивка инвестиционных затрат.

Стадии и типы работ	Итого, \$	Инвестор, \$	Инициатора проекта, \$
Подготовка документов	25 000		25 000
Лицензия - 2 шт.	5 000		5 000
Строительство АЗС ПГ - 2	460 000		460 000
Благоустройство - 2	60 000	60 000	
Проводка газовых трубопроводов - 2	90 000	90 000	
АЗСПГ - 2 ед (1500 Nm ³ /час)	886 000	886 000	
Поставка оборудование - 2 ед.	30 000	30 000	
Установка/Пуск - 2 ед.	10 000	10 000	
Офисная техника и мебель	34 000	14 000	20 000
Финансовые расходы	100 000	100 000	
Итого	1 700 000	1 190 000	510 000
Финансовая структура	100%	70%	30%

Общие продажи от 2 АЗС ПГ, \$

Название	Запланированные общие продажи от 2 АЗС ПГ		Общие продажи от 2 АЗС ПГ, \$	
	1 год	2 год	1 год	2 год
Продукция				
Полная производственная мощность	88%	100%	88%	100%
Метан (продажная цена за 1м ³ - \$0,214) *	22 776 000	25 800 000	4 880 571	5 528 571

* В настоящее время стоимость сжатого газа на АГЗС составляет 1 800 сум за 1 м³.
Была взята средняя цена.

Производственные расходы

Название	1 – год, в \$	2 - год, в \$
Материальные ресурсы (переработка газа, налог – 0,119\$)	2 711 428	3 070 200
ЗП (30 человек)	773 352	773 352
Коммунальные расходы	187 248	187 248
Единый налог	195 222	122 808
Единый социальный налог	92 802	92 802
Другие расходы	50 000	50 000
Итого производственные расходы	4 010 052	4 296 410
Чистая прибыль	870 519	1 232 161

