



## UZINVEST.UZ

### ПОИСК ПРОЕКТОВ И ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

#### Проект №333

#### Постройка мукомольного комплекса мощностью 120 тонн в сутки в Сирдарьинской области.

Общая стоимость проекта: **2 383 092 \$.**

Потребность в привлечение инвестиционных средств в размере: **1 650 000 \$.**

Собственный вклад в проекте **733 092 \$.**

Чистая прибыль в год: **2 746 000 долларов США**

Срок реализации проекта после привлечения финансирования: **6 мес.**

Срок окупаемости инвестиций: **2,5 года.**

Рентабельность инвестированного капитала: **169%**

#### Цель проекта:

Создание мукомольного комплекса мощностью 120 тонн в сутки на территории производственной базы с целью переработки зерна производства Казахстан 3 класса.

В настоящее время потребность в муке и мукомольной продукции в стране сильно привязана к импорту. Несмотря на потенциал, имеющийся по переработке зерна, большую часть муки мы закупаем из Казахстана. Кроме того, в отличии от других проектов данный проект предполагает дальнейшее расширение производства путем запуска второстепенной продукции (макарон, корма и др.). Данная возможность обусловлена наличием огромного земельного участка площадью 59 000 м<sup>2</sup>. Заключены контракты на поставку оборудования с турецкой компанией и зерна с компанией из Казахстана. Проведены проектно-сметные работы по постройке мукомольного комплекса.

#### Перечень продуктов:

- Мука высшего сорта,
- Мука первого сорта,
- Мука второго сорта,
- Отруби,
- Зерноотходы.

Проект будет работать как на внутренний рынок так и внешние рынки (Афганистан, Таджикистан).

**Потребность в привлечение инвестиционных средств в размере: 1 650 000 \$.**



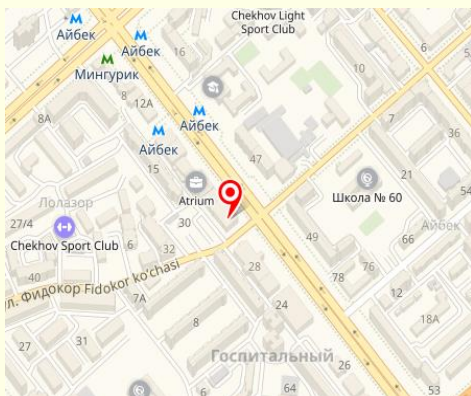
29.11.2018



[www.uzinvest.uz](http://www.uzinvest.uz)  
[info@uzinvest.uz](mailto:info@uzinvest.uz)

Контактные данные:

**UZINVEST.UZ**



г.Ташкент, Мирабадский район, ул. Ойбек 22,  
Бизнес центр "NEW WORLD"  
2 этаж

[info@uzinvest.uz](mailto:info@uzinvest.uz)

Для получения  
дополнительной информации  
по проекту:

+99898 338 93 33

+99890 925 96 81



## Инвестиция будет направлена:

Из них:

1. **950 000 \$** на приобретение оборудования от турецкой компании мощностью 120 тонн в сутки с установкой и монтажом.
  2. **648 000 \$** закуп зерна производства Казахстан 3600 тонн (месячный запас).
  3. **52 000 \$** достройка верхней части мукомольного комплекса после установки и монтажа оборудования
- Собственный вклад в проекте **733 092 \$**.

Из них:

1. Приобретена земля в размере 6 га на сумму **352 092 \$**.
2. Стоимость строительно-монтажных работа, проведение коммуникаций составляет **381 000 \$**.



[info@uzinvest.uz](mailto:info@uzinvest.uz)



<https://t.me/uzinvestuz>



+998983389333,+998909259681

**Предварительный доход от реализации проекта в \$:**

Наименование	1 год	2 год	3 год	4 год
Доход	<b>7 933 458</b>	<b>10 178 776</b>	<b>10 777 520</b>	<b>11 975 022</b>

**Себестоимость производства:**

Покупка сырья	5 248 800	6 609 600	6 998 400	7 776 000
Амортизация	85 205	85 205	85 205	85 205
Операционные расходы	10 498	13 219	13 997	15 552
З/п	68 400	134 400	134 400	134 400
Налоги на з/п	10 260	20 160	20 160	20 160
Транспортные расходы	157 464	198 288	209 952	233 280
Коммунальные расходы	104 976	132 192	139 968	155 520
Маркетинг	78 732	99 144	104 976	116 640
Прочие расходы	26 244	33 048	34 992	38 880
Страховые платежи	2 624	3 305	3 499	3 888
ЕНП (5%)	396 672	508 938	538 876	598 751
Итого	<b>6 179 378</b>	<b>7 837 500</b>	<b>8 284 425</b>	<b>9 178 276</b>

**Чистая прибыль:**

Наименование	1 год	2 год	3 год	4 год
Чистая прибыль	<b>1 754 080</b>	<b>2 341 276</b>	<b>2 493 095</b>	<b>2 796 746</b>

**СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА: 6 месяцев.****СРОК ОКУПАЕМОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ:****2,5 года.****РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛЕЙ:**Предлагаемая доля Инвестора в проекте **50%**.**РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИРОВАННОГО КАПИТАЛА – 169%.**